

PLOVPUT d.o.o. Split
Obala Lazareta 1
HR-21000 Split

Broj: 1/2-424/2013
Datum: 25.01.2013.

**DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE S UPUTAMA ZA PONUDITELJE
U OTVORENOM POSTUPKU JAVNE NABAVE RADOVA NA
UREĐENJU I SANACIJI ZGRADE P.S. „OTOČIĆ GLAVAT“
(EBN 06/2013 M)**

Ponuditelj treba pažljivo proučiti ovu Dokumentaciju za nadmetanje. Svaki propust u usklađivanju ponude s uvjetima iz dokumentacije ide na rizik Ponuditelja. Ponude koje nisu u skladu s uvjetima sadržanim u ovoj Dokumentaciji za nadmetanje neće se razmatrati.

1. OPĆI PODACI

Naručitelj:

Plovput d.o.o. Split, Obala Lazareta 1, HR-21000 Split, OIB: 14480721492,
telefon: +385 21 390 600, telefaks: +385 21 390 630,
e-mail: plovput@plovput.hr

Osoba zadužena za kontakt:

Sve dodatna pojašnjenja kao i informacije u svezi predmetnog javnog nadmetanja mogu se dobiti na telefon: +385/21/390600 ili putem faksa: +385/21/390630 ili putem e-pošte: plovput@plovput.hr, svakog radnog dana od 9 do 14 sati.

Odgovorna osoba Naručitelja u svezi informacija o samom postupku javne nabave je:

Mr. Slavko Šimić, dipl. ing., telefon 021/390-600,

dok je odgovorna osoba za tehnička pojašnjenja u svezi predmeta nabave i pripadajućeg Troškovnika s priložima:

gdin. Joško Zec, dipl. ing., telefon: 021/490-707.

Evidencijski broj nabave:

EBN 06/2013 M

Sukob interesa:

Gospodarskih subjekata s kojima je Naručitelj u sukobu interesa u smislu članka 13. Zakona o javnoj nabavi (N.N. 90/2011) nema.

Vrsta postupka javne nabave:

Otvoreni postupak

Procijenjena vrijednost nabave: 850.000,00 kuna

Planirana vrijednost nabave: 1.062.500,00 kuna

Vrsta ugovora:

Ugovor o javnoj nabavi radova s ukupnom cijenom sukladnoj ponudi odabranog Ponuditelja odnosno ponudbenom Troškovniku koji je njen sastavni dio.

2 . PODACI O PREDMETU NABAVE:

Opis predmeta nabave:

Predmet nabave su radovi na uređenju i sanaciji zgrade P.S. „Otočić Glavat“, opisani u Tehničkoj dokumentaciji s Troškovnikom radova (sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje – Prilog C.). Oznaka iz jedinstvenog rječnika javne nabave: CPV: 45400000-1 „Završni građevinski radovi“.

Grupe ili djelovi predmeta nabave:

Predmet nabave nije podijeljen na grupe ili dijelove te nije moguć takav način nuđenja opreme.

Količina, vrsta i kvaliteta predmeta nabave:

Prema Tehničkoj dokumentaciji s Troškovnikom radova (sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje – Prilog C.).

Tehnička dokumentacija je dostupna za preuzimanje na internetskim web stranicama Elektroničkog oglasnika javne nabave Narodnih novina i na web stranicama Naručitelja: www.plovput.hr, uz napomenu da je dio projektne dokumentacije s računalnom ekstenzijom dwg, a dio s računalnom ekstenzijom pdf.

Mjesto izvođenja radova:

Mjesto izvođenja radova je zgrada pomorskog svjetionika „Otočić Glavat“ na otočiću Glavat.

Rok isporuke:

Rok isporuke radova je 90 dana od dana potpisivanja Ugovora i uvođenja u posao.

3. RAZLOZI ISKLJUČENJA PONUDITELJA

Javni naručitelj obavezan je isključiti ponuditelja iz postupka javne nabave ukoliko ne dostavi slijedeću dokumentaciju:

3.1. Izjavu osobe ovlaštene po zakonu za zastupanje pravne osobe gospodarskog subjekta da gospodarskom subjektu niti osobi ovlaštenoj po zakonu za zastupanje pravne osobe gospodarskog subjekta nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela: udruživanje za počinjenje kaznenih djela, primanje mita u gospodarskom poslovanju, davanje mita u gospodarskom poslovanju, zlouporaba položaja i ovlasti, zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti, protuzakonito posredovanje, primanje mita, davanje mita, prijevара, računalna prijevара, prijevара u gospodarskom poslovanju i prikrivanje protuzakonito dobivenog novca, odnosno za odgovarajuća kaznena djela prema propisima države sjedišta gospodarskog subjekta ili države iz koje ta osoba dolazi.

Izjavu s ovjerenim potpisom kod javnog bilježnika ili nadležnog tijela daje osoba ovlaštena za zastupanje za sebe i kada se radi o pravnoj osobi za gospodarski subjekt, a izjava ne smije biti starija od šest mjeseci računajući od dana slanja poziva.

Ponuditelj može dostaviti ovjerenu izjavu, istovjetnu ili sukladnu izjavi iz obrasca Priloga D. Dokumentacije za nadmetanje.

3.2. Potvrdu porezne uprave o stanju duga ili jednakovrijedni dokument nadležnog tijela države sjedišta gospodarskog subjekta kojom dokazuje ispunjenje plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, osim ako je gospodarskom subjektu sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza.

Izjava ne smije biti starija od 30 (trideset) dana računajući od dana početka postupka javne nabave.

3.3. Ako je dostavio lažne podatke pri dostavi dokumenata kojima ponuditelj dokazuje da ne postoje razlozi za isključenje.

4. UVJETI SPOSOBNOSTI PONUDITELJA

Pravna i poslovna sposobnost

4.1. Isprava o upisu u poslovni, sudski (trgovački), strukovni, obrtni ili drugi odgovarajući registar države sjedišta gospodarskog subjekta. Upis u registar dokazuje se odgovarajućim izvodom, a ako se ne izdaje u državi sjedišta gospodarskog subjekta, gospodarski subjekt može dostaviti izjavu s ovjerom potpisa kod nadležnog tijela. Navedenom ispravom gospodarski subjekt dokazuje da ima registriranu djelatnost u svezi s predmetom nabave, da protiv njega nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovne djelatnosti ili da je nije već obustavio.

Izvod ili izjava ne smije biti starija od 3 (tri) mjeseca računajući od dana početka postupka javne nabave.

Tehnička i stručna sposobnost

4.2. Popis izvršenih sličnih radova u posljednjih pet (5) godina čija je ukupna vrijednost najmanje jednaka vrijednosti ponude, a koja sadrži najmanje:

- vrstu izvršenih radova,
- naziv, sjedište i adresu naručitelja (druge ugovorne strane),
- vrijednost izvršenih radova.

Uz popis je potrebno priložiti 2 (dvije) potvrde o urednom ispunjenju ugovora koje daje druga ugovorna strana iz ugovora navedenih u popisu, čime ponuditelj dokazuje da ima potrebno iskustvo, znanje i sposobnost i da je s obzirom na opseg, predmet i procijenjenu vrijednost, sposoban izvršiti predmet nabave. Potvrda se izdaje za izvršene usluge u 2008., 2009., 2010., 2011. i 2012. godini.

Popis je potrebno ovjeriti potpisom osobe ovlaštene za zastupanje gospodarskog subjekta.

Potvrda o uredno ispunjenim ugovorima mora sadržavati slijedeće podatke:

- naziv i sjedište ugovornih strana
- predmet ugovora
- vrijednost ugovora
- vrijeme i mjesto ispunjenja ugovora
- navod o uredno ispunjenim ugovorima

U slučaju da se takva potvrda iz objektivnih razloga ne može dobiti od ugovorne strane, vrijedi izjava gospodarskog subjekta o uredno izvršenim ugovorima uz predočenje dokaza da je potvrda zatražena. Popis daje ponuditelj, a potvrde naručitelji za kojeg je ponuditelj uspješno izvršio usluge.

4.3. Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske za obavljanje radova za skupinu građevina G.

4.4. Rješenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske (sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara).

Ponudu Ponuditelja koji nije dokazao svoju sposobnost u smislu dostave svih navedenih dokaza iz točke 4. ove Dokumentacije Naručitelj je obavezan na osnovi rezultata pregleda i ocjene odbiti.

Uvjeti sposobnosti u slučaju zajednice ponuditelja:

Zajednica ponuditelja je udruženje gospodarskih subjekata s ciljem dostavljanja zajedničke ponude, neovisno o uređenju njihova međusobnog odnosa, koji se obvezuju da će Naručitelju u skladu s ugovorom solidarno izvršiti nabavu na području istog ili različitog strukovnog usmjerenja.

Ponuda zajednice ponuditelja sadrži naziv i sjedište svih gospodarskih subjekata iz zajedničke ponude, naziv i sjedište nositelja ponude, imena i potrebnu stručnu spremu osoba odgovornih za izvršenje nabave iz zajedničke ponude.

Odgovornost ponuditelja iz zajedničke ponude je solidarna. Ugovor se u slučaju odabira sklapa s nositeljem ponude.

U slučaju zajedničke ponude, članovi zajednice ponuditelja obvezni su pojedinačno dokazati postojanje sposobnosti iz točke 4.1. i 4.2. ove Dokumentacije.

U slučaju zajednice ponuditelja obvezni razlozi isključenja ponuditelja i ostali razlozi isključenja ponuditelja utvrđuju se za sve članove zajednice pojedinačno.

Sudjelovanje podizvoditelja:

Ukoliko gospodarski subjekt namjerava dio ugovora o javnoj nabavi dati u podugovor jednom ili više podizvoditelja, tada u ponudi mora navesti podatke o dijelu ugovora o javnoj nabavi koji namjerava dati u podugovor. Kada se dio ugovora o javnoj nabavi daje u podugovor obvezni sastojci ugovora o javnoj nabavi su i :

- usluge koje će izvesti, isporučiti ili pružiti podizvoditelj;
- predmet, količina, vrijednost, mjesto i rok pružanja usluge;
- podaci o podizvoditelju (ime, tvrtka, skraćena tvrtka, sjedište, OIB i broj računa).

Sudjelovanje podizvoditelja ne utječe na odgovornost ponuditelja za izvršenje ugovora o javnoj nabavi. Javni naručitelj ne smije od ponuditelja zahtijevati da dio ugovora o javnoj nabavi da u podugovor ili da zaposli određene podizvoditelje, osim ako posebnim propisom ili međunarodnim sporazumom nije drugačije određeno.

Ako se dio ugovora o javnoj nabavi daje u podugovor, tada za usluge koje će pružiti podizvoditelj naručitelj neposredno plaća podizvoditelju.

Ponuditelj mora svom računu odnosno situaciji obvezno priložiti račune odnosno situacije svojih podizvoditelja koje je prethodno potvrdio.

Odabrani ponuditelj smije tijekom izvršenja ugovora o javnoj nabavi mijenjati podizvoditelje za onaj dio ugovora o javnoj nabavi koji je dao u podugovor samo uz pristanak javnog naručitelja.

5. PODACI O PONUDI

Sadržaj i način izrade ponude:

Ponuditelj predaje ponudu za cjelokupni predmet nabave u izvorniku, s naznačenim sadržajem ponude i označenim rednim brojem potrebnih priloga, prema niže navedenom redoslijedu ove upute. Ponuda se tiska ili piše neizbrisivim tintom, te mora biti uvezana u cjelinu s označenim rednim brojem stranica (redni broj/ukupni broj stranica), uz popunjeni obrazac Ponudbenog lista (prilog A. Dokumentacije za nadmetanje) ovjeren od strane ovlaštene osobe Ponuditelja, s odgovarajućim pečatom.

- Ispunjen i ovjeren (potpisan) obrazac Ponudbenog lista s ukupnom cijenom ponude (sukladno podacima iz Troškovnika radova) i ostalim osnovnim uvjetima nabave (Prilog A. Dokumentacije za nadmetanje);
- Važeći dokazi o pravnoj i poslovnoj sposobnosti u izvorniku ili ovjerenim preslikama ili neovjerenim preslikama (iz poglavlja 3. i 4. ove upute);
- Popis s najmanje dva ugovora o izvedenim radovima sličnog opsega i vrijednosti u posljednjih 5 godina s potvrđama druge ugovorne strane o zadovoljstvu s izvršenim radovima;

- Ispunjen i ovjeren (potpisan) obrazac Troškovnika radova, gdje su cijene za pojedine stavke jednake umnošku količina i jediničnih cijena (bez PDV-a) koji je sastavni dio ponude, te na kraju s upisanom ukupnom cijenom ponude, izraženom brojkama (prilog C. Dokumentacije za nadmetanje);
 - Ovjeren prijedlog Ugovora (prilog B. Dokumentacije za nadmetanje);
- Ponuda mora biti uvezana na način da čini cjelinu i na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova.

Način dostave ponude:

Ponude se dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici:

- na prednjoj strani omotnice ispisani: naziv i adresa Naručiitelja, evidencijski broj nabave kojeg je Naručiitelj dodijelio nadmetanju, naznaka predmeta na koju se ponuda odnosi, te naznaka «NE OTVARAJ».
- na prednjoj strani ili poledini omotnice ispisani: naziv i adresa Ponuditelja.

Ponude moraju biti zaprimljene u Glavnom protokolu Plovput d.o.o. Split, Obala Lazareta 1, 21000 Split.

O urednoj dostavi ponude u propisanom roku brigu vodi Ponuditelj.

Ponuditelju će se na njegov zahtjev izdati potvrda o datumu i vremenu primitka ponude.

Ponude koje nisu pristigle u propisanom roku neće se otvarati i vraćaju se Ponuditelju neotvorene.

Način određivanja cijene ponude:

Ponuditelji dostavljaju cijene ponude s cijenama u kunama.

Cijena ponude izražava se za cjelokupni predmet javne nabave i nepromjenjiva je tijekom trajanja ugovora.

Ukupna cijena ponude u Ponudbenom obrascu piše se brojkama.

Ukupnu cijenu ponude čini cijena ponude s porezom na dodanu vrijednost.

Naručiitelj je obavezan provjeriti računsku ispravnost ponude te ispraviti računske pogreške u Troškovniku i obrascu Ponudbenog lista.

Jezik ponude:

Ponuditelj predaje ponudu pisanu na hrvatskom jeziku, latiničnim pismom.

Rok valjanosti ponude:

U obrascu ponudbenog lista kojeg potpisuje Ponuditelj naveden je rok obvezne valjanosti ponude (opcija ponude) u trajanju od 60 dana od dana otvaranja ponuda.

6. OSTALE ODREDBE

Datum, vrijeme i mjesto dostave ponuda i javnog otvaranja ponuda:

Ponude moraju biti zaprimljene u Glavnom protokolu Plovputa, Obala Lazareta 1, 21000 Split, najkasnije

do 19.02.2013. godine do 12,00 sati.

Ponuditelju će se na njegov zahtjev izdati potvrda o datumu i vremenu primitka ponude.

Ponude koje nisu pristigle u propisanom roku neće se otvarati i vraćaju se Ponuditelju neotvorene.

Postupak javnog otvaranja ponuda provest će se na dan 19.02.2013. godine s početkom u 12,00 sati, u Vijećnici Plovputa, Obala Lazareta 1, 21000 Split.

Dodatna pojašnjenja dokumentacije za nadmetanje i ostalih uputa:

Na pravodobno dostavljene zahtjeve gospodarskih subjekata za dodatnim informacijama i objašnjenjima vezanim za Dokumentaciju za nadmetanje ovog postupka javne nabave, Naručiitelj će iste staviti na raspolaganje na isti način kao i osnovnu dokumentaciju, bez navođenja podataka o podnositelju zahtjeva, a najkasnije 4 dana prije krajnjeg roka za dostavu ponuda.

Rok za donošenje odluke o odabiru:

Naručitelj će donijeti odluku o odabiru najkasnije u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda. Odluku o odabiru će Naručitelj dostaviti svim Ponuditeljima u navedenom roku, preporučenim pismom s povratnicom.

Naručitelj će u slučaju poništenja nadmetanja dostaviti odluku Ponuditeljima sukladno članku 101. Zakona o javnoj nabavi.

Kriterij za odabir ponude:

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je prihvatljiva ponuda sposobnog ponuditelja s najnižom cijenom, koja u potpunosti zadovoljava sve uvjete iz Dokumentacije za nadmetanje, s priložima (čl. 82. Zakona o javnoj nabavi).

Rok, način i uvjeti plaćanja:

Ugovorenu cijenu odabranog Ponuditelja Naručitelj će isplatiti na osnovu ispostavljenih privremenih situacija, odnosno okončane situacije, nakon obostranog potpisivanja Zapisnika o primopredaji radova. Plaćanje svake od situacija iz prethodnog stavka obavljat će se u roku od 30 dana od datuma njihove ispostave.

Sukladno odluci Vlade Republike Hrvatske od 12. travnja 2012. (Narodne novine br.43/12) Naručitelj će u roku od 5 dana od datuma obostranog potpisa ugovora o izmjeni pokrova uplatiti predujam u iznosu od 10% ugovorene vrijednosti radova (bez PDV-a).

Vrijednost uplaćenog avansa će se odbijati od svake privremene, odnosno okončane situacije proporcionalno izvršenim radovima po svakoj privremenoj, odnosno okončanoj situaciji.

Pouka o pravnom lijeku:

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, a jedan primjerak obvezno se predaje i Naručitelju u pisanom obliku, izravno ili na drugi dokaziv način, u roku od 5 dana od početka svake od faza postupka nabave (Članak 145. i 146. Zakona o javnoj nabavi):

- objave poziva na nadmetanje u odnosu na sadržaj poziva na nadmetanje i dokumentacije za nadmetanje, te dodatne dokumentacije ako postoji,
- objave izmjene dokumentacije za nadmetanje u odnosu na sadržaj izmjene dokumentacije,
- otvaranja ponuda u odnosu na postupak otvaranja ponuda,
- primitka odluke o odabiru ili odluke o poništenju u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda odnosno razloge poništenja.

Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj fazi otvorenog postupka javne nabave sukladno odredbi stavka 1. ovoga članka nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.

Troškovi ponuditelja:

Ponuditelj snosi sve troškove koji se odnose na pripremanje i podnošenje ponude.

Rukovoditelj Komercijalnog sektora:

Mr. Slavko Šimić, dipl. ing.

Prilozi:

- Prilog A. – Obrazac ponudbenog lista,
- Prilog B. – Prijedlog Ugovora,
- Prilog C. – Tehnička dokumentacija s Troškovnikom radova (dio je u računalnom dwg formatu, a dio u računalnom pdf formatu),
- Prilog D. – Obrazac Izjave o nepostojanju okolnosti koje bi bile protivne odredbi članka 67. ZJN

OBRAZAC PONUDBENOG LISTA (Prilog A.)

naziv ponuditelja

adresa ponuditelja

OIB Ponuditelja

telefon/telefaks Ponuditelja

žiro-račun Ponuditelja

e-mail Ponuditelja

da / ne

Ponuditelj je/nije u sustavu PDV-a (zaokružiti)

PLOVPUT d.o.o. Split
OIB: 14480721492
Obala Lazareta 1
21000 SPLIT

Napomena: ukoliko se radi o zajednici ponuditelja dodaje se pisani dodatak ovom Ponudbenom listu koji sadrži podatke o podizvoditeljima i podatke o dijelu ugovora o javnoj nabavi ako se dio ugovora o javnoj nabavi daje u podugovor, i to za svakog člana zajednice ponuditelja uz obveznu naznaku člana zajednice ponuditelja koji je ovlašten za komunikaciju s naručiteljem.

PONUDA ZA RADOVE NA UREĐENJU I SANACIJI ZGRADE P.S. „OTOČIĆ GLAVAT“ (EBN 06/2013 M)

br. _____

Nakon detaljnog pregleda Dokumentacije za nadmetanje, ovim potvrđujemo prihvatanje svih općih i posebnih uvjeta, te nudimo radove na uređenju i sanaciji zgrade svjetionika (EBN 06/2013 M).

Ukupno (A + B + C) bez PDV-a: _____ kuna

PDV: _____ kuna

UKUPNO (Ukupna cijena ponude) s PDV-om: _____ kuna

OSNOVNI UVJETI NABAVE:

- Radovi će se isplatiti na osnovu ispostavljenih privremenih situacija, odnosno okončane situacije, nakon obostranog potpisivanja Zapisnika o primopredaji radova, u roku od 30 dana od datuma njihove ispostave;
- Valjanost (opcija) ponude je 60 dana od dana otvaranja ponuda;
- Odgovorna osoba Ponuditelja za realizaciju ugovora: _____;
tel.: _____; faks.: _____ mob.: _____
- Rok isporuke radova je 90 dana od dana potpisivanja Ugovora i uvođenja u posao.

U _____ dana _____

ODGOVORNA OSOBA PONUDITELJA:

(_____)

PRIJEDLOG UGOVORA – (Prilog B.)

PLOVPUT d.o.o. Split, Obala Lazareta 1., 21000 Split, OIB: 14480721492, zastupano po direktoru Darku Meštroviću, dipl. ing. (u daljnjem tekstu: Naručitelj), s jedne strane

i

-----, OIB: -----, zastupan po direktoru ----- (u daljnjem tekstu: Izvoditelj), s druge strane

zaključuju slijedeći:

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA NA UREĐENJU I SANACIJI ZGRADE P.S. „OTOČIĆ GLAVAT“

Broj: _____

I. Predmet Ugovora

Članak 1.

Predmet Ugovora je izvođenje radova na uređenju i sanaciji zgrade P.S. „Otočić Glavat“, na temelju prihvaćene ponude Izvoditelja protokolirane pod brojem _____, dana _____, koja je sastavni dio ovog Ugovora, a sukladno Odluci o odabiru najpovoljnije ponude br. _____ od _____ godine, u postupku javne nabave EBN 06/2013 M, prema Godišnjem planu poslovanja Plovputa za 2013. godinu (T. 1.3.2.1., St. 26.).

Članak 2.

Naručitelj naručuje, a Izvoditelj se obvezuje izvesti radove iz članka 1. ovog Ugovora, u skladu s Tehničkom dokumentacijom i pripadajućim Troškovnikom radova iz Ponude za radove, koja je sastavni dio ovog Ugovora.

II. Ugovorena cijena

Članak 3.

Ugovorena cijena za predmetne radove iz članka 1. ovog Ugovora iznosi

_____ kn
(slovima: _____),

na što se zaračunava PDV u iznosu od _____ kn, pa je ukupno ugovoreni iznos

_____ kn
(slovima: _____),

III. Način plaćanja i obračun

Članak 4.

Ugovorenu cijenu iz članka 3. ovog Ugovora Naručitelj će isplatiti Izvoditelju na osnovu ispostavljenih privremenih situacija, odnosno okončane situacije, nakon obostranog potpisivanja Zapisnika o primopredaji radova.

Plaćanje svake od situacija iz prethodnog stavka obavljat će se u roku od 30 dana od datuma njihove ispostave.

Obračun izvedenih radova vršit će se sistemom "građevinska knjiga".

Sukladno odluci Vlade Republike Hrvatske od 12. travnja 2013. godine (Narodne novine br.43/12) Naručitelj će u roku od 5 dana od datuma obostranog potpisa ugovora o izmjeni pokrova uplatiti Izvoditelju predujam u iznosu od 10% ugovorene vrijednosti radova (bez PDV-a).

Vrijednost uplaćenog avansa će se odbijati od svake privremene odnosno okončane situacije proporcionalno izvršenim radovima po svakoj privremenoj odnosno okončanoj situaciji.

IV. Početak i rok obavljanja radova, kvalitet radova i jamstveni rok

Članak 5.

Ovaj Ugovor stupa na snagu kada ga potpišu odgovorne osobe ugovornih strana.

Rok izvršenja radova je najviše 90 (devedeset) dana od dana potpisivanja Ugovora i uvođenja u posao. Izvoditelj se obvezuje izvesti radove sukladno pozitivnim propisima i uzancama struke te će sve eventualne nedostatke otkloniti u najkraćem roku.

Jamstvo za kvalitetu izvedenih obrtničkih radova je 2 (dvije) godine, a jamstvo za izvedene radove na konstrukciji je 10 (deset) godina, od dana potpisa Zapisnika o primopredaji radova

V. Rad na siguran način

Članak 6.

Izvoditelj je pored obveze izvršenja ugovorenih radova savjesno, stručno i kvalitetno, sukladno pozitivnim propisima i pravilima koja se odnose na predmet ugovora, još osobito dužan tijekom izvođenja radova na zgradi organizirati i rad na siguran način, te osigurati upotrebu odgovarajućih sredstava zaštite na radu, kako za svoje radnike tako i za radnike svojih podizvođača.

Izvoditelj je dužan sav građevinski neopasni otpad i opasni otpad propisno zbrinuti, sve sukladno odredbama Zakonu o otpadu (NN 178/04).

VI. Osobe odgovorne za realizaciju Ugovora od strane Naručitelja i Izvoditelja

Članak 7.

Osoba odgovorna za realizaciju Ugovora od strane Naručitelja koja će nadzirati izvođenje radova iz članka 1. ovog Ugovora je Joško Zec, dipl. ing. građ., dok je osoba odgovorna za realizaciju Ugovora od strane Izvoditelja koja će rukovoditi izvođenjem navedenih radova

VII. Potpisivanje Zapisnika o primopredaji

Članak 8.

Po završetku radova iz članka 1. ovog Ugovora, osobe odgovorne za realizaciju Ugovora od strane Naručitelja i Izvoditelja potpisat će Zapisnik o primopredaji radova.

VIII. Ugovorna kazna

Članak 9.

Ako Izvoditelj kasni s izvođenjem radova iz članka 1. ovog Ugovora, dužan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu od 5‰ (pet promila) od ukupnog iznosa iz članka 3. ovog Ugovora za svaki dan zakašnjenja.

Ukupni iznos kazne za kašnjenje je najviše do 5% (pet posto) od ukupnog iznosa iz članka 3. ovog Ugovora.

IX. Ostale odredbe

Članak 10.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlaštenih predstavnika Naručitelja i Izvoditelja.

Sve eventualne sporove iz ovog Ugovora ugovorne strane će riješiti mirnim putem, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenit će se Zakon o obveznim odnosima.

Članak 11.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovrsnih primjeraka, od kojih Naručitelj zadržava 4 (četiri) primjerka, a u znak prihvatanja potpisuju ga obje ugovorne strane.

U Splitu, _____ 2013.god.

Za IZVODITELJA:

(_____)

Za NARUČITELJA

Direktor:

Darko Meštrović, dipl. ing.



PLOVPUT d.o.o. Split
Obala Lazareta br. 1
21 000 SPLIT - HR

Sektor sigurnosti plovidbe -1/3

Br.: 1/3- 60 /13/JZ

Split, 22.01.2013.g.

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA JAVNO NADMETANJE

UREĐENJA I SANACIJA SVJETIONIČARSKE ZGRADE RADI VRAĆANJA SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA P.S. OTOČIĆ GLAVAT

Izradio:
Inspektor za HG poslove
Joško Zec d.i.g.

Direkcija:

Telefon: +385 21 390 600
Telefax: +385 21 390 630
E-mail: plovput@plovput.hr
URL: www.plovput.hr

Sektor sigurnosti plovidbe:

Telefon: +385 21 490 707
Telefaks: +385 21 490 712
E-mail: sigurnostplovidbe@plovput.hr

Sektor za održavanje - Baza

Telefon: +385 21 490 413
Telefax: +385 21 490 415
E-mail: odrzavanje@plovput.hr



HRN EN ISO 9001:2009

UK: +385 21 490 707



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

SADRŽAJ

1. TEKSTUALNI DIO

- Općenito
- Tehnički opis građevinsko - obrtničkih zanatskih radova
- Tehnički opis elektroinstalaterskih radova
- Tehnički opis radova vodovodne i kanalizacijske instalacije
- Opći uvjeti uz troškovnik radova
- Zaštita okoliša i zaštita na radu
- Preris katastra
- Prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela u Dubrovniku
- Potvrda Glavnog projekta Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Vela Luka

2. GRAFIČKI DIO (vidi u dwg formatu)

- Situacija
- Tlocrt prizemlja - postojeće stanje
- Tlocrt 1. kata – postojeće stanje
- Tlocrt prizemlja - projektirano stanje
- Tlocrt 1. kata – projektirano stanje
- Tlocrt krova – projektirano stanje
- Presjek 1-1
- Presjek 2-2
- Istočno pročelje
- Zapadno pročelje
- Sjeverno pročelje
- Južno pročelje

3. TROŠKOVNIK RADOVA

- A. Troškovnik građevinsko – obrtničkih radova
- B. Troškovnik radova vodovodne i kanalizacijske instalacije
- C. Troškovnik radova elektro instalacije
- Troškovnik sveukupna rekapitalacija



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

1. TEKSTUALNI DIO

- Općenito
- Tehnički opis građevinsko – obrtničkih radova
- Tehnički opis elektroinstalaterskih radova
- Tehnički opis radova vodovodne i kanalizacijske instalacije
- Opći uvjeti uz troškovnik radova
- Zaštita okoliša i zaštita na radu
- Preris katastra
- Prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela u Dubrovniku
- Potvrda Glavnog projekta Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Vela Luka



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

OPĆENITO

Predmet ove dokumentacije za javno nadmetanje je tehnička uređenja i sanacije svjetioničarske zgrade radi vraćanja svjetioničarske službe na P.S. Otočić Glavat.

Predmetni radovi predviđaju vanjsko uređenje zgrade i to izmjenu pokrova zgrade sa djelimičnom izmjenom drvene krovne konstrukcije, izmjena svih vanjskih zatvora, otucanje fuga i ponovno fugiranje pročelja, po potrebi izmjena dijelova kamenog vijenca, te uređenje interijera prizemlja i to, kompletno uređenje jednog dvosobnog stana za svjetioničara i centralnog hodnika. U sklopu radova predviđeno je izvesti elektro, te vodoinstalaterske radove. Također je predviđeno uređenje pomoćnog objekta – motornice, smještenog sa sjeverno zapadne strane zgrade, i to izmjenom pokrova, zatvora, te uređenjem interijera. Svi predviđeni radovi su dati u troškovnicima.

Predmetna zgrada izgrađena je 1883.g. na istoimenom otočiću u korčulanskom akvatoriju, jugoistočno od otoka Lastova..

Radovi koji su predmet ove dokumentacije će se izvoditi sukladno postojećoj projektnoj dokumentaciji, programima kontrole i osiguranja kakvoće i općim uvjetima za izvođenje radova koji su sastavni dijelovi projektne dokumentacije, ishodoj suglasnosti nadležnog Konzervatorskog odjela u Dubrovniku, te potvrde Glavnog projekta Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Vela Luka.

Ova tehnička dokumentacija je izrađena na temelju Glavnih projekata koji su u tijeku postupka javne nabave na upit raspoloživi na uvid, i to:

- Glavni arhitektonski projekt, MAPA 1 Elaborat broj: 661/07, AG projekt d.o.o.
- Glavni projekt elektroinstalacija, MAPA 2 Elaborat broj: 661/07, AG projekt d.o.o.
- Glavni građevinski projekt, MAPA 3 Elaborat broj: 661/07, AG projekt d.o.o.

Inspektor za HG poslove:
Joško Zec d.i.g.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

TEHNIČKI OPIS GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKIH RADOVA

OBLIK I VELIČINA GRAĐEVINSKE ČESTICE

Građevina je smještena na otočiću Glavat u akvatoriju jugoistočno od otoka Lastova. Površina otoka iznosi oko 13.862,00 m², i nepravilnog je kružnog oblika.

NAMJENA GRAĐEVINE

Pomorski svjetionik „Otočić Glavat“ izgrađen je 1883.godine od strane Austrijske monarhije za potrebe pomorske plovidbe istočnom obalom Jadrana.

Građevina se sastoji od prizemlja, 1. kata i pokrovlja, te kule sa krletkom u kojoj je smješteno svjetlo svjetionika. Prizemlje i 1. Kat su u funkciji stanovanja, arhitektonski istovijetno riješeni, sa po 9 soba i kupaonicom na svakoj etaži.

Potkrovlje je u funkciji spremišta i opsluživanja svjetionika.

Zgrada svjetionika, ograđeni okoliš i pomoćni objekti su u vrlo lošem stanju i vidljivi su tragovi ubrzanog propadanja unutarnje žbuke, drvenarije, podova i pokrova.

Stoga su potrebni hitni sanacijski radovi na kompletnom objektu nakon kojih će svjetionik ponovno dobiti stalnu posadu, što će znatno smanjiti mogućnost daljnjeg propadanja.

VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINE

Građevina je pravokutnog oblika, gabarita 13,00x20,00m, sa manjim istakama stubišta za prilaz koti prizemlja sa južne i sjeverne strane. Brutto površina objekta iznosi 590,72 m². Visina od lokalnog terena do donjeg ruba vijenca iznosi oko 8,25 m, a ukupna visina građevine zajedno sa kulom oko 22,60 m.

SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA GRAĐEVINSKOJ ČESTICI

Objekt je smješten na otoku centralno, pristupa mu se sa sjeverne strane obale otoka pomoću dvije pješačke staze. Uz more je smješten i pomoćni manji objekt sa čamce sa navozom koji nije predmet ovog tendera, a uz zgradu sa sjeverno zapadne strane je smješten pomoćni objekt – agregatnica, koja je uz svjetioničarsku zgradu predmet ovog tendera.

OBLIKOVANJE GRAĐEVINE

Građevina pomorskog svjetionika je pravokutnog oblika, sa centralno smještenom kulom kružnog-osmerokutnog presjeka. Raspored prostorija i otvora je simetričan obzirom na glavne osi. Ulaze sa sjeverne i južne strane povezuje hodnik dok je komunikacija između etaža osigurana unutarnjim dvokrakim stepeništem. Pristup kuli omogućen je spiralnim stepeništem sa razine potkrovlja.

Nosivi vanjski zidovi su od pravilno klesanog kamena debljine 65 cm. Unutarnji zidovi su debljine 50 cm i ožbukani. Podovi u hodnicima, kuhinji spremi i wc-u su od nejednakih kamenih ploča, a u sobama od brodskog poda na drvenim daskama položeni na nasuti šljunak, vjerojatno bez ikakve horizontalne izolacije.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

Krovnna konstrukcija je izgrađena od drvenih greda. Preko greda je daščana oplata. Krovšte je na četiri vode i pokriveno valovitim salonitnim pločama. Zgrada ima gustirnu za kišnicu smještenu u sredini zgrade, a voda se ručno crpi i bucala smještenog u prostoru ispred ulaza u toranj.

Sa obje strane glavnog ulaza u prizemlju nalazi se po jedan veći prozorski otvor 100x160 cm, a na istočnoj i zapadnoj fasadi nalazi se po pet prozora 100x160 cm. U prizemlju ukupno ima 14 prozora. Na 1. Katu ukupno ima 16 prozora 100x160 cm. Ulazna vrata u prizemlju su 120x200 cm, sa nadsvjetlom 120x45 cm i ima ih 2 komada. Svi prozori i vrata imaju kamene okvire i drvena krila.

Svijetle visine prostorijske;

Prizemlje: 3,20 m, 1. Kat: 3,20 m, Potkrovlje: 0,90-3,60 m

Krovšte je izvedeno kao četverostrešno drveno krovšte s pokrovom od valovitih salonitnih ploča. Nagib krovova je 18°, odnosno 24°.

Građevina pomoćnog objekta – agregatnice je pravokutnog tlocrtnog gabarita brutto dimenzija cca 4,05mx4,60m i ima etažu prizemlja. Zidovi su od klesanog kamena debljine cca 50 cm, a krov je dvostrešna drvena krovna konstrukcija sa pokrovom od valovitog salonita. Vanjski zatvori su drveni, a unutašnjost je ožbukana.

UREĐENJE GRAĐEVINSKE ČESTICE

Dvorište svjetioničarske zgrade je od okolnog terena ograđeno kamenim zidom debljine cca 50 cm, a samo dvorište je popločano štokovanim kamenim pločama debljine 5-8 cm.

PRIJEDLOG UREĐENJA SVJETIONIČARSKE ZGRADE I POMOĆNOG OBJEKTA

Predmetni radovi predviđaju kompletno vanjsko uređenje zgrade, kompletno uređenje jednog dvosobnog stana za svjetioničara, te „roh bau“ uređenje ostalih prostorijske interijera. Ovim radovima sanacije se ne zadire u konstruktivni sustav zgrade.

Radovi uređenja predviđaju sljedeće zahvate:

- Demontaža postojećeg pokrova svjetioničarske zgrade (salonite ploče, izolacija i daščano popođenje, te demontaža i zamjena novima dijela drvenih greda krovne konstrukcije, za koje očevid utvrdi da je potrebno, te tesarsko čišćenje, ostalih greda, sa zaštitom antifungicidom kompletne konstrukcije. Naknadno je predviđeno novo daščano popođenje, postavljanje hidroizolacije /podloge za kupu kanalicu od „gutta“ ploča, te postavljanje novog pokrova od kupe kanalice. Također je predviđeno postaviti nove oluke i vertikale od bakrenog lima.
- Uređenje vanjskih pročelja svjetioničarske zgrade, otucanjem fuga, te fugiranjem. Također se po potrebi mjenjaju dijelovi kamenih vijenaca i okvira ili se popravljaju reparatur mortom u boji kamena, za koje očevid utvrdi da je potrebno.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

- Izmjena 15 kom. vanjskih drvenih prozora, i oba vrata izradom i montažom novih od ariša, obojanih u tradicionalnu zelenu boju. Svi vanjski zatvori moraju biti izrađeni po uzorku starih postojećih sa prokron okovima.
- Unutrašnji zidovi i stropovi u svjetioničarskoj zgradi:
U prizemlju se otuca loša žbuka sa svih zidova. Unutrašnje strane svih vanjskih zidova se oblažu vodootpornim knauff pločama na podkonstrukciji, a prije postavljanja istih svi zidovi se tretiraju poliuretanskom izolacijom zidova kao PURETAN 70. Ostali unutarnji zidovi u stanu svjetioničara se također oblažu u knauff ploče, osim zidova u hodniku koji se žbukaju produžnom žbukom i wc-u stana svjetioničara koji se oblažu u keramiku. Stropovi se izvode kao spuštene od knauff vodootpornih ploča na podkonstrukciji. Završno se svi zidovi gletaju i bojaju, a u wc-u i kuhinji oblažu u keramičke pločice. Zidovi u glavnom hodniku i ostalim stanovima prizemlja se samo otučaju od loše žbuke, te se zidarski popravljaju. Zidovi 1. Kata se ne uređuju.
- Unutrašnji podovi u svjetioničarskoj zgradi:
Postojeći kameni podovi u glavnom hodniku, se čiste od nečistoća i po potrebi mijenja kamena ploča, te zalijevaju fuge. U prostorijama stana svjetioničara gdje se postavlja nova keramika ista se lijepi na kamenu pod, a u prostorijama soba gdje je postojeći brodski pod, isti se ruši, iskapa se podloga, nasipa i nabija šakavac/tucanik, betonira podloga d=10 cm, postavlja hidro i termoizolacija, betonira estrih, na koji se u konačnici postavlja panel-parket hrast. U ostalim prostorijama prizemlja, gdje su drveni podovi, novi podovi se izvode bez postavljanja parketa, dakle uključivo estrih. Podovi na 1. Katu se ne uređuju.
- Unutrašnja stolarija u stanu svjetioničara i u glavnom hodniku u prizemlju se mijenja izradom i montažom novih od ariša, obojanih u bijelu boju,. Sva unutarnja stolarija mora biti izrađena po uzorku na postojeću.
- Pomoćna građevina – agregatnica:
Demontaža postojećeg pokrova agregatnice (salonite ploče, izolacija i daščano popođenje, te demontaža i zamjena novima dijela drvenih greda krovne konstrukcije, za koje očevit utvrdi da je potrebno, te tesarsko čišćenje, ostalih greda, sa zaštitom antifungicidom kompletne konstrukcije. Naknadno je predviđeno novo daščano popođenje, postavljanje hidroizolacije /podloge za kupu kanalicu od „gutta“ ploča, te postavljanje novog pokrova od kupe kanalice. Naknadno postaviti nove oluke i vertikale od pocinčanog lima. Uređenje vanjskih pročelja agregatnice izvesti, otucanjem fuga, te fugiranjem, sa izmjenom svih vanjskih drvenih zatvora, izradom i montažom novih od ariša, obojanih u tradicionalnu zelenu boju. Svi vanjski zatvori moraju biti izrađeni po uzorku starih postojećih sa prokron okovima. U unutrašnjosti se otuca loša žbuka sa svih zidova, te žbuka produžnom žbukom, sa završnim bojanjem.
- Ogradni kameni zid dvorišta, te kameno popločanje dvorišta, sanirati po potrebi nabavkom i ugradnjom kamenih elemenata što sličnijih postojećem kamenu, sa naknadnim fugiranjem.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

TEHNIČKI OPIS ELEKTROINSTALATERSKIH RADOVA

OPĆENITO

Građevina ima ukupno šest odvojenih apartmanskih stambenih jedinica u prizemlju i na katu sa zajedničkim elektro solarnim napajanjem i kulu kao zasebni službeni prostor sa svojim nezavisnim elektro solarnim napajanjem.

Potrebno je izvesti elektro instalaciju jake struje građevine i to kompletan razvod el. instalacije po prizemlju, dok se na katu predviđa samo izvedba do glavnog razvodnog ormara kata. Sustav napajanja električnom energijom je **solarna energija** preko potrebnog broja solarnih fotonaponskih panela smještenih na terenu uz građevinu, te aku baterija solarnih regulatora i pretvarača, smještenih u pomoćnom objektu - agregatnici. Od potrošača, štednjak, grijanje prostorija i frižider rade na energiju plina. Predvidjeti uronjavajuću pumpu za vodu u gustirni, radi snabđivanja rezervoara u potkrovlju sa vodom. Nadalje od elektro potrošača predviđena je unutarnja rasvjeta sa dva indirektna rasvjetna tijela vani (da se ta svjetla ne vide sa mora), SA TV, radio – CD, punjenje mobitela. Topla voda iz bojlera koji se napajaju odvojeno – agregatom. Službeni dio sa kulom nije predmet ovih radova.

NAPAJANJE I RAZVOD ELEKTRIČNE ENERGIJE

NAPAJANJE

Predmet ovog projekta je elektro napajanje i razvod 6 stambenih jedinica na prizemlju i na 1. Katu zgrade svjetionika i to razvode od pomoćnog objekta – agregatnice u kojoj će biti smještene elektrooprema do glavnog razvodnog ormara u prizemlju i na 1. Katu. Od GROPA izvesti razvode do tri razvodna ormara u stanovima u prizemlju, te kompletan razvod u svjetioničarskom stanu. U konačnici izvršiti spajanje svjetioničarskog stana.

Izvori elektro napajanja su 4 (četiri) foto naponska solarna panela, 2x 2 x 250W/12VDC, smještena na pocinčanoj čeličnoj konstrukciji na okolnom terenu orijentirani prema jugu, spojenih po shemi na 24 V i spojenim kabelima PPOO 4 x 4,0 mm² na dva solarna regulatora 24 V / 20 A.

Solarne regulatore ugraditi na pristupačnom i preglednom mjestu u pomoćnom objektu – agregatnici, i to ugraditi 2 komada solarnih regulatora 24 V/ 20 A. Spojiti svaki regulator sa aku baterijama kabelima 2xAP 10mm AP 4 mm². Aku baterije također montirane u agregatnici na odgovarajućoj polici su obične startne 180 Ah / 12 V, 8 komada, spojene kao 4 para u paralelu da daju 24 V = 720 Ah. Spojni kablovi baterija su AP 16 mm². Poslije spajanja baterija, kleme namazati vazelinom. Sve završetke i spojeve PPL i AP kablova obavezno lemiti.

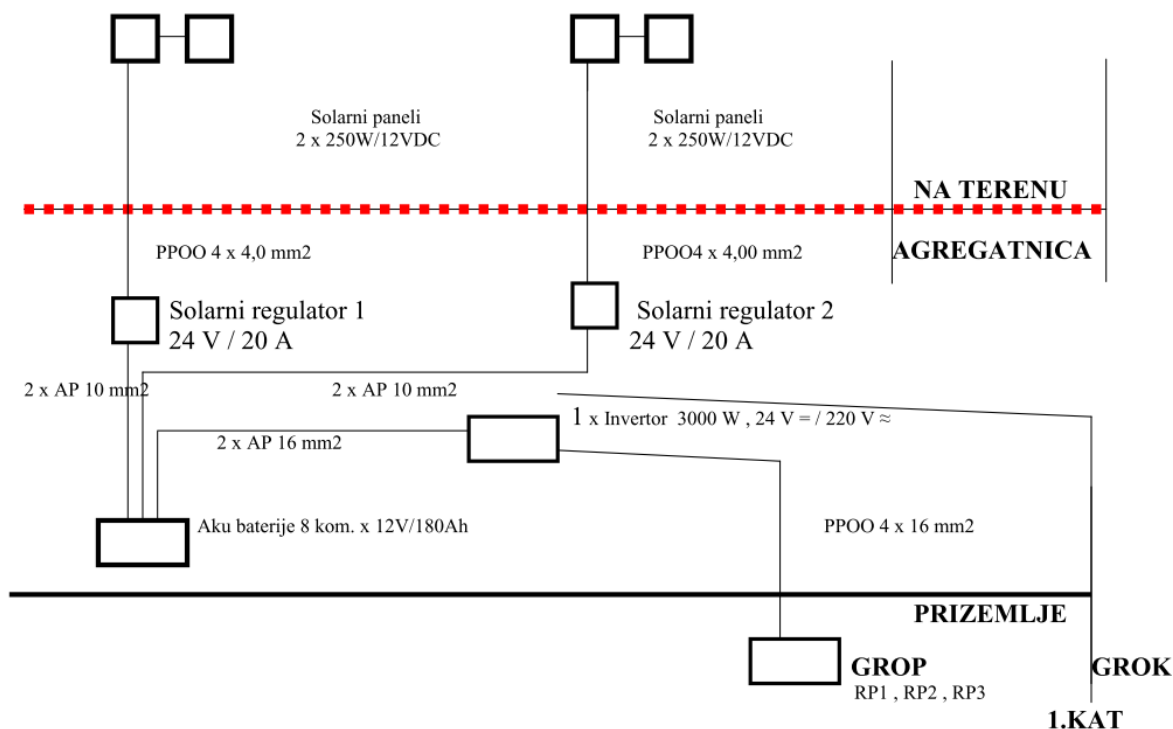
Na pristupačnom i preglednom mjestu u agregatnici na odgovarajućoj polici ugraditi Invertor/pretparač 3000 W, 24 V = / 220 V ≈, sa mogućnošću pojedinačnog rada i rada u paraleli, sa sklopkom za pojedinačan rad i zaštitom od preopterećenja. Invertori je sa baterijama spojen sa kabelom AP 16 mm², te kabelima PPOO 4 x 16 mm² prema Glavnim razvodnim elektro ormarima GROPA u prizemlju i GROK na katu.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKO ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKO SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG



C.13. BLOK SHEMA NAPAJANJA

NAČIN POLAGANJA NN KABLOVA

Kabli od solarnih panela do ulaza u agregatnicu, te od agregatnice do zgrade u kanalu. Kanal dubine 60-80 cm, sa posteljicom od „nule“ na koju se postavljaju bužiri 2 x PE cijevi fi 75mm, kroz koju se provlače napojni kabli. Nakon polaganja cijevi zatrpavaju se iste „nulom oko i iznad tjemena, polaže traka upozorenja, te se kanal zatpava kvalitetnim materijalom iz iskopa uz nabijanje slojeva. Po agregatnici kabli se polažu N/Ž u plastičnim kanalima. Svi kabli u prizemlju i na 1. Katu zgrade polažu se P/Ž, a u prizemlju ispod gipsanih ploča na zidovima i na stropu. Kabel za pumpu u gustirni polaže se uz cijev za vodu i veže se obujmicama.

GLAVNI RAZVOD ELEKTRIČNE ENERGIJE, EE ORMARI

Pod „glavni razvod“ podrazumijeva se sva potrebna kabelska instalacija koja se nalazi u samoj građevini namijenjena dovodu i razvodu električne energije do razvodnih ormara uključivo i oni sami. Napojni kabli su tipa PPL 3x4 mm2 i ugrađuju se P/Ž ili ispod knauff ploča, od glavnog razvodnog ormara u prizemlju do RP1, RP2 i RP3.

Apartmanski razvodni ormari u prizemlju RP1, RP2 i RP3 ugraditi će se uzidno u prizemlju prema shemi. Opremiti će se sklopnom, zaštitnom i signalnom opremom shodno potrebama, a u skladu sa jednopolnim shemama. U RP-ima je predviđeno mjesto ugradnje prenaponske zaštite klase C. Ormari su izrađeni od samogasivog PVC materijala bez halogena u izvedbi, sa zaštitnim vratima izrađenim od poluprozirnog samogasivog PVC materijala.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

Za potrebu razvoda , zaštite od kratkog spoja i previsokog napona dodira , RO – i će se opremiti sljedećom opremom :

- Prenaponska zaštita razreda C
- Jednopolni automatski osigurači kao tip HS 68 - 6 A (glavni osigurač) , osigurači 6 A zaštita napojnih kabela rasvjete i zaštita napojnih kablova snage
- Jednopolni automatski osigurač kao tip HS 68 – 10 A , zaštita pumpe (RP1)

Pri ugradbi ormara dubinu ugradbe izvesti sukladno tipu zida i debljini žbuke .

ZAJEDNIČKO ZA RAZVODNE ORMARE

Apartmanski ormari izrađeni od PVC materijala moraju biti samogasivi , bez halogena i sa zaštitnim vratima izrađenim od poluprozirnog samogasivog PVC materijala. Zaštita od slučajnog dodira elemenata pod naponom izvesti montiranjem pregrada od negorivog, nevodljivog materijala s kojim će se ugrađeni elementi. Ormari trebaju biti vidno označeni tablicom upozorenja za visoki napon, sustav zaštite, natpisom pripadnosti određenom strujnom krugu .U ormaru treba se nalaziti jednopolna shema samog ormara i blok shema kompletne instalacije . Blok shema mora sadržavati sve podatke o razvodu (oznake ormara , nazivne i veličine svih sklopnih i rastavnih elemenata). Ormare ugraditi prema pozicijama vidljivim iz priloženih nacrti .

INSTALACIJA JAKE I SLABE STRUJE

IZVEDBA INSTALACIJA (tz. Jake struje) UNUTAR GRAĐEVINE

Ovdje se misli na razvod – polaganje vodiča i kablova od pojedinih razvodnih ormara do krajnjih trošila. Elektro razvod u građevini izvesti će se P/Ž . Uporabljeni kabeli su tipa PGP . Nazivne veličine uporabljenih kabela i do kojih trošila su polagani , vidljiv je iz jednopolnih shema . Broj vodiča definiran je za svaki izvod shodno potrošačima . Svaka promjena smjera P/Ž polaganja instalacija mora biti uz uporabu prolaznih kutija . Cijeli razvod izvesti prema HRN normama . U slučaju polaganja u završni sloj – estrih , PVC cijev uz već navedeno mora biti i u izvedbi za pojačana mehanička naprezanja .

INSTALACIJA RASVJETE

Pod pojmom „rasvjeta“ , podrazumjevaju se sva tijela i sva potrebna kabelska instalacija koja se nalazi u građevini u svrhu rasvjete . Rasvjetna tijela na vanjskom dijelu građevine (2 komada) su u IP 54 i indirektna su sa svjetlom prema dolje , montiranim ispod visine kamene ograde , da se ne vidi sa mora, odnosno da svjetlo ne smeta kod navigacije. Rasvjetna mjesta izvesti prema pozicijama vidljivim iz priloženih nacrti . Osnovno upravljanje rasvjetnim tijelima izvedeno je preko instalacionih rasvjetnih sklopki (običnih , serijskih i izmjeničnih) ugrađenih P/Ž na visinu 1,2 m od poda , a prema pozicijama vidljivim iz priloženih nacrti . Za sva rasvjetna mjesta predvidjeti štedne žarulje **8 W** osim glavnog svjetla u kuhinji gdje će biti štedna žarulja od **20 W** . U napi ugraditi grlo E 14 sa žaruljom **8 W** i **obvezatno blokirati ventilator da ne radi** .



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

Zaštita od preopterećenja, kratkog spoja i nedozvoljenog napona dodira izvesti će se automatskim osiguračima (6 A). Točan izbor tipova rasvjetnih tijela , instalacionih sklopki i slično te njihov dizajn i boju odrediti će se u dogovoru sa Investitorom . Unutarnju instalaciju izvesti prema priloženim tehničkim uvjetima .

INSTALACIJA UTIČNICA

Pod pojmom, instalacija utičnica, podrazumjevaju se jednofazne utičnice, te sva potrebna kabela instalacija koja se nalazi u samoj građevini kao i napajanje i upravljanje pumpom za vodu. Namijenjena je za priključak stalnih i prijenosnih trošila ele. energije. Promatrana instalacija sadrži jednofazne utičnice sa zaštitnim kontaktom 16 A, 230 V , a sve razmješteno u prostoru shodno namjeni. Zaštita od preopterećenja , kratkog spoja i nedozvoljenog napona dodira izvesti će se automatskim osiguračima (6 A). Priključna mjesta izvesti prema pozicijama vidljivim iz priloženih nacrti . Točan izbor tipova utičnica , njihov dizajn i boju odrediti će se u dogovoru sa Investitorom . Unutarnju instalaciju izvesti prema priloženim tehničkim uvjetima . Ugradbu utičnica izvesti na visinu od 0,5 m od gotovog poda, ako drugačije nije navedeno. Nije predviđena upotreba nikakvih termičkih trošila na električnu energiju . Od elektro trošila predviđeno je napajanje **pumpe za vodu , TV , radio , punjač za mobitel i CD** . Nije predviđeno korištenje fena . Štednjak i frižider energetske se napajaju sa plinom. Topla voda se dobiva iz bojlera grijanog preko agregata.

INSTALACIJA SLABE STRUJE

Pod pojmom instalacija slabe struje, podrazumjeva se TV – SAT – FM instalacija, a to podrazumjeva svu opremu, uređaje i sav drugi žični i spojni materijal potreban za prijem TV – FM signala i njegovo distribuiranje do krajnjeg potrošača – priključnica. Cijela ova instalacija osmišljena je za prijem cjelokupnog zemaljskog odašiljača TV programa (HRT 1 , HRT2 , HRTL i NOV@ , FM , te uz upotrebu SATV receiver-a primati i SATV program sa ASTRA i HOTBIRD Sustav se sastoji od :

- Antenskog dijela
- Dijela za prijem signala , njegovo pojačanje i miješanje – skretanje
- Kabelski dio sa priključnicama na strani potrošača

Pri montiranju naročito paziti da :

- ugrađena oprema ima ateste
- je mjesto ugradbe lako dostupno radi kasnijeg održavanja
- je mjesto što više zaštićeno od udara vjetra na tom mjestu
- je stup nužno pričvršćen na minimum dva mjesta
- je stup spojen na gromobransko uzemljenje , najkraćim putem
- je stup sa tanjurom što manje uočljiv
- je polaganje antenskog kabla P/Ž



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

Opremanje će biti definirano sa Investitorom. Antenske kabele polagati u plastične rebraste cijevi sve do krajnjih TV – FM – SATV krajnjih priključnica. Sve priključnice su krajnje, a ugraditi će se 0,5 m od poda . Prilikom izvedbe TV instalacija potrebno je obratiti naročito pažnju na dozvoljeni razmak od instalacija jake struje – 20 cm – i ostalih instalacija slabe struje – 10 cm.

INSTALACIJA PUMPE ZA VODU

U gustirnu horizontalno ugraditi na prokromski nosač uronjavajuću pumpu za vodu firme GRUNDFOS tip SQ1 65 ili RQM 3-35-B , 220 V, 850 W, koja puni rezervoare za vodu u potkrovlju, a voda slobodnim padom se koristi u apartmanima u prizemlju i na katu. Uključenje crpke je preko prekidača 10 A sa led diodom u hodniku prizemlja pored bucala i preko osigurača 10 A u GROU. Napajanje crpke je sa kablom PPOO 3x2,5 mm², ali kabel od crpke do prekidača mora biti tvornički (u komadu - naručiti crpku sa 50 m kabla) Crpka SQ1 je posebno konstruirana za dizanje tekućeg medija u spremnike , sa elektro motorom na vođeno podmazivanje pa nije potrebno dopunsko održavanje. Crpka se može ugraditi vertikalno i horizontalno. Motor je zaštićen u sljedećim slučajevima :

- Rad na suho
- Prenapona
- Podnapona
- Preopterećenja
- Nadtemperature

Paziti da pumpa ne radi dulje od 5 minuta u zatvorenom tlačnom vodu ili na prazno, jer tada nema hlađenja pa postoji mogućnost pregrijavanja motora . Pumpa mora biti uzemljena. Motor ima ugrađenu termo sklopku pa ne treba drugu motornu zaštitu . Motor ima ugrađeni startni uređaj , te se može priključiti direktno na mrežu . Pumpa ima zaštitu od rada na suho, koji funkcionira unutar preporučenog radnog područja crpke . Kada se uključi zaštita rada na suho , motor se isključuje i automatski uključuje nakon 5 minuta . Također kod preopterećenja, zaštita uključuje motor nakon 5 minuta. Pumpu normalno ne treba održavati.

GROMOBRANSKA INSTALACIJA

OPĆENITO O GROMOBRANSKOJ INSTALACIJI

Svrha gromobranske instalacije je da zaštiti građevinu od izravnog udara groma kao i ljudske živote i okolinu od opasnih posljedica koje bi nastale prilikom udara groma u nezaštićenu građevinu. Zaštita građevine od štetnih atmosferskih pražnjenja izvesti će se izvedbom Faradejevog kaveza oko građevine , a sastoji se od :

- Hvataljki
- Odvodnih vodova
- Uzemljivača



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

HVATALJKE

Služe za prihvat atmosferskog elektriciteta i biti će raspoređene po sljemenu i zabatima krova, izvedene od Cu profila 8 mm, učvršćene na krovne nosače od inoxa na razmaku od 0,70m. Posebnu pažnju posvetiti polaganju i spajanju hvataljki na dimnjak. Maksimalna udaljenost nezaštićenog dijela krova od hvataljki smije za ovu vrstu objekta iznositi 20 m. Gromobransku instalaciju na krovu spojiti sa postojećom gromobranskom instalacijom kule.

ODVODNI VODOVI

Vezu između hvataljki i uzemljivača čine odvodni vodovi. Odvodne vodove od hvataljki do mjernih spojeva izvesti Cu profilom 8 mm, položenom na zid građevine. Posebnu pažnju posvetiti polaganju i spajanju, najkraćim putem, odvoda sa limenim slivnicima. Isti moraju biti spojeni minimalno na dva mjesta i to na vrhu spusta i na visini cca 1,8 m od nivelete terena. Na visini 1,8 m od kote okolnog terena izvesti na odvodima po jedan mjerni spoj sa Cu spojnicom učvršćene inox vijcima M-8. Od poda do mjernog mjesta Cu profil 8 mm ugraditi u zaštitu od pocinčanog Fe profila.

UZEMLJIVAČ

Kako se cijeli građevinski objekat nalazi na kamenoj hridi, uzemljivači su izvedeni sa Cu pločama 0,5 x 0,5 m x 5 mm, na svakom od 4 odvoda, položenim u more u zaštićenom dijelu od valova, sa priobalnom zaštitom od 0,5 m³ betona po uzemljivaču.

Od odvoda na zgradi do uzemljivača položeni su Cu profil 8 mm u prirodnim pukotinama u kamenu i sve zaštićeno sa betonom radi zaštite od valova. Nakon spajanja gromobranske instalacije moraju se izvesti zakonom propisana mjerenja i za iste izdati potrebne ateste. Postojeći gromobran na kuli spojiti sa gromobranom na krovu.

METALNE MASE

Sve metalne mase na krovu, pročeljima i unutar građevine treba najkraćim putem spojiti na gromobransku instalaciju. Istu izvesti uporabom Cu profilom 8 mm ili Cu pletenicom 16 mm². Loša spojna mjesta u metalnim masama koje su priključene na gromobransku instalaciju treba premostiti ako na tim mjestima u slučaju udara groma, postoji mogućnost da preskok izazove požar ili mehanička oštećenja. Radi zaštite od pojave statičkog elektriciteta, mora se izvršiti premoštenje svih britvenica metalnih cjevovoda, a metalne cjevovode uzemljiti preko obujmica. Prekidno mjesto potrebno je premostiti trakom – užetom. Namjerno izolirane spojeve treba premostiti iskrištem zaštićenim od eksplozije.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

SPOJEVI

Svi spojevi moraju biti tako izvedeni da čine dobru električnu i mehaničku vezu i moraju izdržati bar deseterostruku težinu voda koji bi ih u nepovoljnom slučaju mogao opteretiti . Spojeve izvesti samo sa Cu spojnicama i inix vijcima i maticama.

ZAŠTITA OD DIREKTOG DODIRA

Ova zaštita odnosi se na zaštitu od dodira dijelova pod naponom , a sastoji se od :

- Zaštita preprekama ili zatvaranjem u kućišta ili ormare
- Zaštita izoliranjem dijelova pod naponom

Primjena je kod cjelokupne elektro instalacije i to kod razvodnih ormara (IP > 40), utičnica, rasvjetnih tijela i instalacijskih sklopki. Svi su oni tako konstruirani da im dijelove pod naponom nije moguće direktno dodirnuti bilo da su prekriveni izolacijskim materijalom ili su dijelovi pod naponom ograđeni pregradama ili dodatnom poklopcima.

ZAŠTITA OD INDIREKTOG DODIRA

Zbog tih mjera , potrebno je zaštitnu sabirnicu PE spojiti sa (Cu užetom) zajedničkim uemljivačem građevine. Zaštita od indirektnog dodira, sprovodi se automatskim isklapanjem napajanja pomoću automatskih osigurača. Osim na primjenjeni način zaštite od indirektnog dodira, predviđeno je da mase svih električnih uređaja budu preko posebnog zaštitnog voda žuto – zelene boje, a koja je jedna od žila kabela povezan sa sabirnicom zaštitnog voda PE u razvodnom uređaju iz kojeg se trošilo napaja.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

TEHNIČKI OPIS RADOVA VODOVODNE I KANALIZACIJSKE INSTALACIJE

VODOVODNA INSTALACIJA

Predviđeno je sakupljanje oborinskih voda sa krova objekta u postojeću gustirnu i korištenje istih u sanitarne i higijenske svrhe. S obzirom na ograničenu količinu el. energije predviđen je dnevni spremnik od inox posuda 2 kom x 500 lit., sanitarne potrošne vode u potkrovlju objekta koji se predviđa puniti pomoću potopne crpke u gustirni, koja će se paliti po potrebi tj. u vrijeme rada elektro agregata. Objekt se opskrbljuje vodom gravitacijski iz dnevnog spremnika.

U ovoj fazi uređenja, topla voda se priprema lokalno bojlerom od 30 lit. U wc-u, koji će se paliti po potrebi tj. u vrijeme rada elektro agregata, a konačno rješenje tople vode u daljnjim fazama uređenja je predviđeno centralno ugradnjom bivalentnog bojlera u potkrovlju zapremine 250 litara. Voda će se zagrijavati solarnim kolektorima 2 kom na južnom pročelju, dok se u nedostatku kapaciteta dogrijava el. grijačem. Cirkulacija ogrijevnog medija u krugu solarnog grijanja potrošne vode se predviđa prirodno - termosifonski. Nadopunjavanje bojlera potrošne tople vode se vrši gravitacijski iz dnevnog spremnika.

Predviđeno je izvesti ispod knauf ploča ili podžbukni razvod tople i hladne vode po zgradi od PP-R cijevi spajanih zavarivanjem i fazonskih komada prema DIN 8077/78 MP52. Vodovodna instalacija (hladna i topla voda) u objektu se izolira toplinskom izolacijom debljine ovisno o dimenziji cijevi npr. Armaflex izolacijom. Na svim grananjima razvoda i na mjestima priključaka predviđena je ugradnja ventila. Raspored instalacija u zidu i priključaka određen je izabranom opremom, te je potrebno provjeriti priključke na opremi i prije montaže ih uskladiti.

Prije puštanja vodovodne instalacije u uporabu potrebno je izvršiti tlačna ispitivanja, dezinfekciju i ispiranje instalacije. Tlačno ispitivanje se obavlja na tlak 1,5 puta veći od radnog tlaka u vremenu dok se cjelokupna instalacija ne pregleda, ali ne kraće od 30 minuta.

ODVODNA INSTALACIJA

Sanitarne otpadne vode se sakupljaju i odvođe u biološku jamu gdje se vrši obrada istih. Nakon procesa obrade pročišćena otpadna voda se odvođi u more. Instalacija odvodnje sanitarnih otpadnih voda je predviđena tako da je u objektu predviđena ugradnja PVC cijevi i fittinga spajanih na kolčak. Svi priključci sanitarne opreme na instalaciju imaju vlastite sifone za sprječavanje širenja zadaha iz odvodne instalacije. Za bolje funkcioniranje predviđena je izvedba odušaka na krovu objekta na koje montirati protukišne kape.

Oborinska voda sa krova objekta se sakuplja i odvođi u postojeću gustirnu. Kompletan odvodna instalacija je u vodonepropusnoj izvedbi što se dokazuje ispitivanjem na nepropusnost, i to od PVC-UKS cijevi i potrebnim fazonskim komadima spajanih na kolčak brtvljenih umetanjem gumene brtve u predviđene žljebove, klase čvrstoće SN4. Kako bi se cijevovod sanitarne otpadne vode mogao čistiti predviđena je ugradnja revizionih otvora na vertikalama.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

Projektom je predviđena izvedba kanalizacijske instalacije po cijeloj zgradi, a stavljanje u funkciju samo kanalizacijske instalacije iz svjetioničarskog stana u prizemlju. Vanjska odvodnja je predviđena izvedbom ukopanog cijevovoda koji preko revizionih okana vodi do Bio septičke jame koja se ukopava ili obziđuje kamenim zidom od kamena iz terena, sa preljevom u upojni bunar ili more što će se difinirati na licu mjesta.

VENTILACIJA

Prostori se ventiliraju prirodno pomoću otvora na pročeljima zgrade.

SANITARNI PREDMETI

U ovoj fazi predviđena je ugradnja sanitarija u svjetioničarski stan u prizemlju. Predviđena je ugradnja sanitarnih predmeta od porculana I klase bijele boje. Sanitarnu armaturu ponuditi iz serije jednoručnih poniklovanih baterija. Predvidjeti ugradnju poniklovane sanitarne galanterije. Tip, oblik, boju, proizvod i sl. određuje Investitor, i Izvoditelj dogovorno.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

OPĆI UVJETI UZ TROŠKOVNIK RADOVA

Izvođač radova je dužan pridržavati se "Zakona o prostornom uređenju i gradnji" NN 76/07, te Pravilnika i Propisa donesenih na osnovu ovog Zakona.

Općenito:

Sve radove izvoditi prema opisima pojedinih stavki troškovnika i uvodnih predopisa pojedinih grupa radova. U slučaju nejasnog opisa, svaki započeti tekst stavke podrazumjeva cjelokupnu izradu radova tj. nabavku materijala, sve Transporte i prenose, vertikalne i horizontalne, izradu, demontažu, zaštitu, njegovanje pojedinih elemenata po izradi i nakon ugradnje, kao i ostalo, a sve u skladu s GN i pravilnicima.

Jediničnom cijenom potrebno je obuhvatiti sve elemente kako slijedi:

- izvođač radova dužan je prije davanja ponude obići građevinu tj. predmetni dio, kako bi zadobio cjelovitiji uvid, usporedbom sa stavkama troškovnika,
- ukoliko se ukažu eventualne nejasnoće ili sl. potrebno je iste u pisanom obliku priložiti ponudbenom troškovniku. Dopisivanje i korekcije pojedinih stavki neće se uvažavati prilikom analiza i usporedbi ponuđenih troškovnika,
- sve takve sporne ili nejasne stavke radova, odnosno sugestije izvođača usaglasiti s projektantom i nadzornim inženjerom, te postupiti po upisanom u građevinski dnevnik,
- svaka prihvaćena izmjena stavke mora sadržati i analizu cijene,
- sve potrebne mjere provjeriti na građevini,
- provjeru točnosti količina vršiti bez posebne nadoknade, uz ovjeru nadzornog inženjera.

Materijali:

Pojam "materijali" podrazumjeva nabavnu cijenu osnovnog i pomoćnog materijala koji su nužni u dobivanju konačnog proizvoda koji se ugrađuje. Cijena mora sadržavati trošak transporta bez obzira na vrstu prijevoznog sredstva, udaljenost, način utovara-istovara, skladištenje i dopremu do mjesta ugradnje. Cijena materijala uključuje troškove čuvanja, zaštite i skladištenja do ugradbe.

Rad:

Cijena izrade mora sadržavati normativni utrošak vremena svih sudionika u radnom procesu (glavni i pomoćni) umnožen sa satnicama pojedinih kvalifikacijskih struka koji su nužni za izvođenje pojedine vrste posla.

Skele:

Jedinična cijena izvođenja radova po pojedinoj stavci (gdje je to potrebno) mora sadržavati izradu ili uporabu priručne pomoćne radne skele (bez obzira na visinu), a radni toranj s radnim površinama moraju biti ukalkulirani u organizaciju gradilišta. Eventualna potrebna izvedba fasadne skele neće se priznavati kao naknadni troškovi, kao ni postavljanje potrebnih radnih platformi već moraju biti ukalkulirani u jediničnu cijenu. Jediničnom cijenom mora biti obuhvaćena montaža i demontaža skele s podnicama, kao i dovoz i odvoz s gradilišta.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

Izmjere:

Ukoliko u pojedinoj stavci troškovnika nije preciziran način obračuna, isti se obračunava u svemu prema važećim GN. Kod paušalnih obračuna izvođač mora sam procijeniti vrijednost pojedinih radnji bez mogućnosti naknadnih troškova.

Faktori:

Na jediničnu cijenu izvođač radova ima uračunati faktor prema postojećim instrumentima, a temeljem zakona koji reguliraju tu tematiku. Faktor mora obuhvaćati i troškove koji potom čine jediničnu cijenu i ne mogu se naplaćivati kao naknadni rad:

- cijelokupnu režiju gradilišta, uključivo dizalice, transportere, potrebnu mehanizaciju i strojeve potrebne za izvođenje radova,
- najamne troškove za posuđenu mehanizaciju i opremu koju izvođač ne posjeduje, a nužna je za izvođenje radova,
- za potrebna ispitivanja materijala bilo na gradilištu bilo u laboratoriju te dobivanje potrebnih atesta,
- pribavljanje potrebnih certifikata ili atesta za ugrađene proizvode ili materijale,
- propisno uskljadištenje materijala i alata,
- osiguranje gradilišta,
- ishođenje potrebnih dozvola i prijava gradilišta.

Inspektor za HG poslove:
Joško Zec, dipl.ing.građ.

 PLOVPUT d.o.o. Split Sektor sigurnosti plovidbe	UREĐENJE I SANACIJA SVJETIONIČARSKE ZGRADE RADI VRAĆANJA SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA P.S. OTOČIĆ GLAVAT	T.D. 1/3 - 60/13/HG
--	--	----------------------------

ZAŠTITA OKOLIŠA I ZAŠTITA NA RADU

Izvoditelj je dužan sav građevinski neopasni otpad i opasni otpad propisno zbrinuti, sve sukladno odredbama Zakonu o otpadu (NN 178/04).

Građevinski neopasni otpad prikupiti, te odvesti na najbližu deponiju građevinskog otpada.

Opasni otpad - valovite salonitne ploče zbrinjavaju se angažiranjem tvrtke koja je registrirana za djelatnost skupljanja otpada za potrebe drugih u skladu s Nacionalnom klasifikacijom djelatnosti (u daljnjem tekstu: skupljač). Skupljač je dužan osigurati da svaku pošiljku otpada koju isporučuje na uporabu i/ili zbrinjavanje prate podaci iz očevidnika iz članka 20. stavka 1. Zakona o otpadu. Skupljač nakon zbrinjavanja opasnog otpada očevidnik treba dostaviti Izvoditelju, koji ga dostavlja Naručitelju – Plovputu d.o.o., Split kao dokaz o propisnom zbrinjavanju.

Izvoditelj je dužan prilikom obavljanja radova provoditi sve osnovne i dopunske mjere zaštite na radu, mora biti registriran za ovu vrstu radova i posjedovati dopuštenja/suglasnosti nadležnih Ministarstava.

Inspektor za HG poslove:
Joško Zec

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA JAVNO NADMETANJE	siječanj, 2013.g.
---	--------------------------



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Dubrovniku
Cvijete Zuzorić 6, 20 000 Dubrovnik
Tel. 020/323-191, fax. 020/323-488

KLASA: UP/I-612-08/10-04/0120
URBROJ: 532-04-20/14-10-02

Dubrovnik, 21. lipnja 2010.

PLOVPUT d.o.o. Split

Primljeno: 06. 07. 2010			
Org. jed.	Broj	Prilog	Potpis
1/3	2939	-	[Signature]

Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, na temelju članka 62. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 151/03, 157/03 i 87/09), rješavajući zahtjev Plovput d.o.o. iz Splita za izdavanje prethodnog odobrenja za sanaciju i uređenje svjetioničarske zgrade na otoku Glavatu, donosi

RJEŠENJE

1. Izdaje se prethodno odobrenje Plovput d.o.o. iz Splita za sanaciju i uređenje svjetioničarske zgrade na otoku Glavatu.
2. Radovi označeni i opisani u točki I. izreke ovog rješenja izvest će se prema Projektu uređenja svjetioničarske zgrade P.S. „Glavat“ P.P. Dubrovnik, koji je izradila tvrtka AG projekt d.o.o., projektant Boris Komadina, dipl. ing. arh., elaborat: 661/07, koji prileži ovom rješenju i njegov je sastavni dio, uz sljedeće uvjete:
 - za pokrov je potrebno predvidjeti kupu kanalicu s načinom postavljanja sukladno tradicionalnom detalju izvedbe;
 - čišćenje pročelja potrebno je predvidjeti visokotlačnom vodenom pumpom, bez tretiranja čeličnim četkama;
 - izmjenu kamenih elemenata pročelja i završnu obradu slijubnica potrebno je dogovoriti s nadležnim konzervatorom.
3. Investitor je dužan prije početka radova pribaviti propisno odobrenje za izvođenje radova iz točke I. izreke ovog rješenja od nadležnog ureda Županije dubrovačko – neretvanske.
4. Za radove na kulturnom dobru iz točke I. izreke ovog rješenja investitor je dužan angažirati pravne ili fizičke osobe koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na kulturnim dobrima.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKJE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKJE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

5. Investitor je dužan obavijestiti ovaj Konzervatorski odjel najmanje sedam dana prije početka radova kako bi se pravovremeno osigurao konzervatorski nadzor nad izvođenjem svih radova.
6. Za sve štete koje bi nastale radnjama izvedenim suprotno utvrđenjima iz ovog rješenja bit će odgovoran investitor i izvođač radova.
7. Žalba ne odgađa izvršenje ovog rješenja.

OBRAZLOŽENJE

Plovput d.o.o. obratilo se ovoj Upravi sa zahtjevom za izdavanje prethodnog odobrenja za sanaciju i uređenje svjetioničarske zgrade na otoku Glavatu. Zahtjevu je priložen Projekt uređenja svjetioničarske zgrade P.S. „Glavat“ P.P. Dubrovnik, koji je izradila tvrtka AG projekt d.o.o., projektant Boris Komadina, dipl. ing., elaborat: 661/07.

Nakon provedenog postupka utvrđeno je da je predloženi zahvat neće narušiti integritet kulturnog dobra, pa je s obzirom na izloženo, riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba ministru kulture u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje ili šalje poštom Ministarstvu kulture, Konzervatorskom odjelu u Dubrovniku



Po ovlasti ministra
Pročelnica:

Zana Badoš, dipl. ing.

DOSTAVITI:

1. PLOVPUT d.o.o. Obala Lazareta br. 1., 21 000 Split
2. Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo županije Dubrovačko-neretvanske
Ispostava u Vela Luci, 20 270 Vela Luka,
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjaninova 2, 10 000 Zagreb
4. Pismohrana, ovdje.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKJE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKJE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

716
21.07.12.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
ISPOSTAVA VELA LUKA

PLOVPUT d.o.o. Split

Primijeno: 29.06.2012.			
Org. jed.	Broj	Prilog	Potpis
1/3	2658	1	

KLASA: 360-02/11-03/44
URBROJ: 2117/1-23/3-1-12-14
Vela Luka, 21.06.2012.godine

Dubrovačko – neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša – Ispostava Vela Luka, u povodu zahtjeva PLOVPUT d.o.o. iz Splita, Obala Lazereta br. 1, za izdavanje potvrde glavnog projekta, na temelju članka 212. stavka 1. i članka 209. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), **izdaje**

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Utvrđuje se da je glavni projekt zajedničke oznake CC 661/07 od siječnja 2011. godine, izrađen po AG PROJEKT d.o.o. iz Kostrene, Žuknica 50, glavnog projektanta Ivica Lazaneo dipl.ing.građ. za rekonstrukciju (uređenje – sanaciju) svjetioničarske zgrade P.S. "Glavat", otok Glavat, Lastovo, na kat.čest.zgr. 905 K.O. Lastovo, izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, propisima donesenim na temelju tog Zakona i drugim propisima.

Navedeni glavni projekt sastoji se od tri (3) mape i to:

- Mapa 1 – Arhitektonski projekt, oznake 661/07 od siječnja 2011. godine, AG PROJEKT d.o.o. iz Kostrene, Žuknica 50, glavni projektant Ivica Lazaneo dipl.ing.građ
 - Mapa 2 - Elektrotehnički projekt, oznake 661/07 od siječnja 2011. godine, izrađen od TOIĆ d.o.o. iz Rijeke, A. Mandića 21, projektant je Anton Tolć ing.el.
 - Mapa 3 - Građevinski projekt oznake 661/07 od rujna 2010. godine, AG PROJEKT d.o.o. iz Kostrene, Žuknica 50, glavni projektant Ivica Lazaneo dipl.ing.građ
2. Utvrđuje se da se radovima uređenja svjetioničke zgrade planirane glavnim projektom iz točke 1. ove potvrde ne mijenja usklađenost postojeće građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena, ali se njima utječe na bitne zahtjeve za građevinu.
 3. Ova potvrda se izdaje nakon što je uvidom u dokumentaciju i očevitom na terenu održanom dana 08.06.2012. godine, o čemu je sastavljen zapisnik, utvrđeno da se na predmetnoj građevinskoj čestici nalazi postojeća zgrada – svjetionik za koju je izdano uvjerenje da je evidentirana prije 15.02.1968. godine, a izvedeno stanje sukladno je prikazu postojećeg stanja u glavnom projektu, te je utvrđeno da nije započeto sa radovima na rekonstrukciji.
 - 3.1. Investitori su zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložili:
 - Tri primjerka glavnog projekta navedene u točki 1. ove potvrde
 - Dokaz o legalnosti postojeće građevine koja se sanira: Uvjerenje da je postojeća građevina - P.S. "Glavat" označena kao kat.čest.zgr. 905 K.O. Lastovo evidentirana u katastarskom operatu prije 15.02.1968. godine Klasa: 935-08/12-02/00064 Ur. broj: 541-25-3-1/3-12-2 od 23.04.2012. godine izdano od područnog ureda za katastar Dubrovnik, Ispostava Blato
 - Dokaz da investitori imaju pravo graditi na građevinskoj čestici, odnosno u obuhvatu zahvata iz točke 1. ove potvrde i to:
 - ZK izvadak za kat.čest.zgr. 905 K.O. Lastovo, od 23.04.2012. godine, na ime investitora Poduzeće "Plovput" Split

360-02/11-03/44

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA JAVNO NADMETANJE

siječanj, 2013.g.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

- 3.2. Predmetni zahvat je u skladu s odredbama Prostornog plana uređenja Općine Lastovo (Sl. gl. 01/10) jer se istim ne mijenjaju postojeći lokacijski uvjeti, pa za predmetni zahvat nije ishođena lokacijska dozvola, nego se glavnim projektom planira izvođenje radova – rekonstrukcija postojeće zgrade kojima se utječe na bitne zahtjeve za građevinu.
- 3.3. Investitor može pristupiti izvođenju radova – uređenju i sanaciji postojeće zgrade na temelju potvrđenog glavnog projekta iz točke 1. ove potvrde, koji je sastavni dio ove potvrde.
- 3.4. Općina Lastovo, Jedinstveni upravni odjel dostavila je rješenje da predmetni zahvat ne podliježe obvezi plaćanja komunalnog doprinosa Klasa: UP/I-363-03/12-01/27, Urbroj: 2145-03/01-12-2 od 17.05.2012. godine i dokaz o uplaćenom vodnom doprinosu - potvrdu, Klasa: UP/I-325-08/12-01/0020990, Urbroj: 374-3407-2-12-3 od 19.06.2012. godine, izdanu od Hrvatskih voda, VGI Neretva-Korčula iz Opuzena.
4. Ova potvrda se izdaje investitoru, PLOVPUT d.o.o. iz Splita, Obala Lazereta br. 1, radi izvođenja radova kojima se utječe na ispunjavanje bitnih zahtjeva za postojeću građevinu iz točke 1. ove potvrde.
5. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju/izvođenju radova u roku od dvije godine od dana izdavanja iste. Važenje potvrde glavnog projekta može se produžiti na zahtjev investitora za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji i drugi uvjeti u skladu s kojima je ista izdana.
6. Investitori moraju izvođenje radova iz točke 1. ove potvrde, te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanje stručnog nadzora građenja.
7. Investitori su dužni ovom upravnom odjelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak radova odnosno nastavak radova.
8. Investitori su dužni najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt.
9. Investitori su dužni ishoditi izmjenu i /ili dopunu potvrde glavnog projekta ako tijekom građenja namjeravaju na građevini za koju se izdaje ova potvrda učiniti izmjene kojima se mijenja usklađenost građevine s lokacijskom uvjetima ili se izmjenama tijekom građenja utječe na ispunjavanje bilo kojeg bitnog zahtjeva za građevinu.
10. Ako se tijekom građenja promjeni investitor, u roku od 30 dana od nastale promjene novi investitor je dužan zatražiti izmjenu potvrde glavnog projekta u vezi s promjenom imena, odnosno tvrtke investitora.
11. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon, nakon što se za istu izda uporabna dozvola.

Upravna pristojba za izdavanje ove potvrde prema Tbr.63. točke 2. podtočke 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 68/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 110/07, 25/08, 60/08, 20/10 i 69/10), u iznosu od 788,00 kn uplaćena je uz zahtjev.

P.O. PROČELNICE
Voditelj Poslove
Verica Fabijević, arh.



360-02/11-03/44



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

2. GRAFIČKI DIO (vidi u dwg formatu)

- Situacija
- Tlocrt prizemlja - postojeće stanje
- Tlocrt 1. kata – postojeće stanje
- Tlocrt prizemlja - projektirano stanje
- Tlocrt 1. kata – projektirano stanje
- Tlocrt krova – projektirano stanje
- Presjek 1-1
- Presjek 2-2
- Istočno pročelje
- Zapadno pročelje
- Sjeverno pročelje
- Južno pročelje



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

3. TROŠKOVNIK RADOVA

- A. Troškovnik građevinsko – obrtničkih radova
- B. Troškovnik radova vodovodne i kanalizacijske instalacije
- C. Troškovnik radova elektro instalacije
- Troškovnik sveukupna rekapitualcija



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

A. GRAĐEVINSKO – OBRITNIČKI RADOVI

I. Rušenja, demontaže i zemljani radovi

R. br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Demontaža postojećih hor. I vertikalnih oluka sa zgrade. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m1.	m	105,00		
2.	Pažljiva demontaža postojećih gromobranskih traka sa krova zgrade. Stavka obuhvaća i izštemavanje nosača iz zidova. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m1.	m	140,00		
3.	Demontaža-skidanje postojećeg pokrova sa podkonstrukcijom (limeni opšavi, letve, daske, izolacije i sl.), od valovitih salonitnih ploča za krova zgrade i pom. objekta. Pažljivo skidanje salonitnih ploča, te slaganje uz objekt Uključen odvoz ostalog građevinskog šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	290,00		
4.	Demontaža-skidanje dijela postojeće drvene krovne konstrukcije krova zgrade i pom. objekta (predviđena je demontaža cca 20% loših greda drvene krovne konstrukcije, a isto će se utvrditi očevitom na licu mjesta). Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	58,00		
5.	Demontaža-skidanje postojećih vanjskih drvenih zatvora sa okvirima (prozori i škure) zgrade i agregatnice. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po kom.				
-	Vrata 110x200 dvokr.sa nadsvj. 110x40cm	Kom	2,00		
-	Vrata 80x180	Kom	1,00		
-	Prozori i škure 100x160 dvokrilni	Kom	15,00		
-	Prozori 50x80 jednokrilni (bez škura na kuli)	Kom	3,00		
-	Prozori i škure 55x110 jednokrilni	Kom	3,00		
6.	Demontaža-skidanje postojećih unutrašnjih drvenih vrata u prizemlju. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po kom.				
-	Vrata 60x205	Kom	1,00		
-	Vrata 100x205	Kom.	4,00		



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

R. br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
7.	Probijanje otvora 100x220cm u postojećem zidu d=30 cm za ulaz u sobu u stanu svjetioničara postojećih pregradnih zidova d=10. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	2,20		
8.	Rušenje postojećih drvenih podova prostorija u stanu svjetioničara koje se uređuju u parket. Rušenje uključuje štemanje završnih slojeva i betonske podloge d=10 cm. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	29,00		
9.	Pažljiva demontaža kamenih ploča u hodniku prizemlja. Rušenje uključuje štemanje i betonske podloge d=4-6 cm do nasipa, Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	1,00		
10.	Bušenje proboja kroz nosivi zid za prodor instalacija struje, vode i kanalizacije. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po kom.	Kom.	2		
11.	Otucanje/štemanje postojeće loše žbuke sa unutarnjih zidova prizemlja u stanu svjetioničara, glavnom hodniku i stepeništu, sa štemanjem zidne keramike, predviđeno otucanje cca 25% svih površine zidova. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	87,50		
12.	Otucanje/štemanje postojeće loše žbuke sa stropova prizemlja, predviđeno otucanje cca 20% površine stropova. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	18,00		



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

R. br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
13	Iskop i zatrpavanje kanala za postavljanje cijevi elektro instalacije u tereni i dvorištu zgrade. Kanal širine 40-50cm, dubine cca 60 cm. Uključen pažljivo skidanje kamenih ploča dvorišta, iskop, postava podloge i obloge cijevi od „nule“, postavljanje trake upozorenja, te zatrpavanje materijalom iz iskopa ili u betonskoj oblozi, sa ponovnom postavom kamenih ploča u mršavi beton. Uključen odvoz viška iskopa na deponij građ. otpada. Obračun po m1.	m1	30,00		
14	Transport i zbrinjavanje opasnog otpada valovite salonitne ploče, angažiranjem tvrtke koja je registrirana za djelatnost skupljanja ove vrste otpada za potrebe drugih u skladu s Nacionalnom klasifikacijom djelatnosti.	Kg	4930		
15	Višekratno čišćenje objekta tijekom i na kraju izvođenja radova. Obračun po m2.	m2	90,00		

I. Rušenja, demontaže i zemljani radovi ukupno:

kn

II. Betonski i armiranobetonski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Betoniranje podne betonske ploče d=8 cm betonom C25/30. Uključena doprema, i ugradnja betona i armiranje sa MAQ-131. Obračun po m2.	m2	29,00		
2.	Betoniranje nadvoja unutrašnjih vrata betonom C25/30. Nadvoj 30x15 cm, duljine do 130 cm uključena doprema, i ugradnja betona i armiranje sa 2x2 RA fi12, vilice RA fi 6/10 cm. Obračun po kom.	kom	1,00		
1.	Betoniranje temelja konstrukcije solarnih panela u tereni. Temelj 30x60x25cm, betonom C25/30. Uključena doprema, i ugradnja betona i ankeriranje.	kom	4,00		

II. Betonski i armirano-betonski radovi ukupno:

kn



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

III. Tesarski, krovopokrivački i limarski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Nabavka, doprema i Izvedba cca 20% novih greda drvene krovne konstrukcije zgrade I pomoćnog objekta od drvenih greda 14/16, 18/18, ili 22/24, sve prema očevidu na licu mjesta. Drvene grede Četinari I klasa Uključena spojna sredstva i premazivanje antifungicidom. Obračun po m2.	m2	58,00		
2.	Nabavka, doprema i Izvedba novog daščanog opšava krova zgrade i pomoćnog objekta. Građa treba biti II klase, crnogorica, propisno suha, piljena i bez oštećenja, širina ne manja od 16 cm, d=24 mm. Uključena spojna sredstva i premazivanje antifungicidom. Obračun po m2.	m2	290,00		
3.	Dobava, doprema i ugradnja hidroizolacije na krovu zgrade i pomoćnog objekta zgrade. Hidroizolacija je višeslojna bitumenska ploča "GUTTA 3 PUNTI" po daščanoj oplati. Ploče dimenzija 200x90cm debljine cca 2,2mm postavljaju se se iz donjeg kuta krova sa preklopom od jednog vala, odnosno 15 cm u uzdužnom smjeru. Učvršćivanje se vršu zakivanjem pocinčanim čavlima guttanit super "S". U stavku uključena i dobava i i postavljanje svih tipskih komada za sljemena, ventilaciju, i odzračivanje. Stavka podrazumjeva dopremanje ploča na mjesto ugradnje, kao i obvezni pregled i čišćenje oplata od oštih predmeta koji mogu probušiti istu, kao i sve dorade oko dimnjaka i drugih prodora. Proizvod mora posjedovati valjani certifikat. Sve radove izvesti stručno, precizno i po pravilima struke.	m2	290,00		



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
4.	Nabavka i ugradba crijepa na kose krovne površine zgrade i pomoćnog objekta. Crijep kupu kanalice. Kanalice mora biti kvalitetna bez oštećenja i deformacija, ispravno pečena. Prije polaganja kanalicu "kuckanjem" ispitati da li je ispravna (neispravne odstraniti iliuporabiti za prikrate). Donje kanalice se polažu između pribijenih letava,s propisnim preklopom(min 10 - 12 cm), dok se gornji redovipričvršćuju pocinčanim čavlima ili vijcima. Gornju kanalicu na prednjoj strani pričvrstitiodgovarajućom "klanfom" vijkom ili polaganjem uodgovarajuće "građevinsko ljepilo" za vanjskuuporabu, ili u produžni fini mort. Prvi red se dodatno ukružuje ugradnjom u žbuku, kupu se izvodi sa prepustom za oluk, a naknadno se žbukom ispunjava spoj žbuke i vertikale zida. obračun po m2 izvedenog pokrova.	m2	290,00		
5.	Nabavka i ugradba sljemenjaka na sljemenu krova zgrade i pomoćnog objekta od crijepa. Crijep kupu kanalice.Postava u mort. obračun po m.	m	50,00		
6.	Nabavka i postavljanje horizontalnih oluka zgrade i pomoćnog objekta, polukružni 80 mm, od bakrenog limad=0,66mm, razvijene širine do 65cm. sa tipskim držačima. U cijenu uračunati držači, spojevi i ispusti. Obračun po metru ugrađenog oluka.	m1	76,00		
7.	Nabavka i postavljanje vertikalnih oluka zgrade i pomoćnog objekta fi 80 mm, od bakrenog lima d=0,66mm, razvijene sa tipskim držačima. U cijenu uračunati držači, spojevi i čistilice i ispusti. Obračun po metru ugrađenog oluka.	m1	40,00		
8.	Nabavka i postavljanje opšava oduška kanalizacije, od bakrenog lima d=0,66mm, razvijene širine do 65 cm. Obračun po m.	m	4,80		



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
9.	Nabavka i postavljanje opšava dimnjaka, od bakrenog lima d=0,66mm, razvijene širine do 65 cm. Obračun po m.	m	6,00		
10.	Nabavka i postavljanje opšava kule, od bakrenog lima d=0,66mm, razvijene širine do 65 cm. Obračun po m.	m	30,00		
11.	Ugradnja starog bakrenog profila Ø 8 mm, munjovoda s nabavkom novih nosača za pričvršćivanje na krovu i zidu zgrade svjetionika (obujmice po krovu). Stavka obuhvaća propisno povezivanje na "krovni šiljak" krovova kao i povezivanje pocinačanih limenih opšava na krovu. Spoj na postojeće uzemljenje mora biti izvedeno. Nova instalacija mora biti izvedena po postojećem uzorku.	m	120,00		
12.	Nabavka i ugradnja novog bakrenog profila Ø 8 mm, munjovoda na pom. objektu s nabavkom novih nosača Za pričvršćivanje na krovu i zidu zgrade svjetionika (obujmice po krovu). Stavka obuhvaća propisno povezivanje na "krovni šiljak" krovova kao i povezivanje pocinačanih limenih opšava na krovu. Spoj na postojeće uzemljenje mora biti izvedeno. Nova instalacija mora biti izvedena po postojećem uzorku.	m	20,00		
13.	Izrada, doprema i postavljanje limenih krovnih prozora za izlaz na krov i dobivanja dodatnog svjetla u potkrovlju zgrade tip "Velux" GVT s s ojačanim okvirom dim 70 x 90 cm i tipskim brtvama.	kom	4,00		

III. Tesarski, krovopokrivački i limarski radovi ukupno:

kn



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKJE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKJE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

IV. Zidarski i knauffarski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Izrada cementnog estriha prizemlja, zaglađen, a kao podloga za postavljanje parketa u prizemlju. Betonski estrih izvest betonom C15/20, debljine 5-6 cm, nabijen i zaglađen pod letvu. Obračun po m ² izvedenog betonskog estriha.	m ²	29,00		
2.	Izrada horizontalne hidroizolacije podova prizemlja na gotovoj betonskoj podlozi. Hidroizolacija se sastoji od hladnog bitumenskog premaza, dva sloja varene trake V-4 sa preklopima od 20 cm. Obračun po m ² poda na koji se postavlja hidroizolacija.	m ²	29,00		
3.	Izrada horizontalne termoizolacije podova prizemlja na gotovoj betonskoj podlozi. Tvrdi stiropor ploče d=2 cm. Obračun po m ² poda na koji se postavlja termoizolacija.	m ²	29,00		
4.	Žbukanje otučenih dijeova unut. zidova hodnika i skala u prizemlju vapneno cemetnom žbukom VC 40 "SAMOBORKA" sa fino zaglađenim površinama, uključeno zidarska obrada i žbukanje svih špala otvora. Obračun po m ²	m ²	35,00		
5.	Izvedba pregradnog zida u prizemlju s metalnom potkonstrukcijom iz CW i UW profila. Zid je nenosiv. Ukupna debljina zida iznosi 10 cm. Obostrano dvostruko obložiti s Knauf pločama tipa - vodootporni. Izolacijski sloj iz staklene vune d = 5 cm. Ugradnja rubnih UW profila u pod i strop. Nosive CW profile ugraditi na razmaku kako je to predviđeno prema uputama proizvođača.	m ²	15,00		
6.	Oblaganje vanjskih zidova stana svjetioničara u prizemlju sa unutarnje strane dvostrukim Knauf pločama na metalnoj podkonstrukciji. Izolacijski sloj PURETAN 70, sprejani sloj d = 3 cm.	m ²	78,00		
7.	Oblaganje unutarnjih zidova prizemlja u stanu svjetioničara sa unutarnje strane dvostrukim Knauf pločama na metalnoj podkonstrukciji.	m ²	130,00		
TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA JAVNO NADMETANJE				siječanj, 2013.g.	



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
8.	Izvedba spuštenog stropa stana svjetioničara u prizemlju i hodniku od vodootpornih knauff ploča na Al podkonstrukciji. Obračun po m ²	m ²	86,00		
9.	Obrada i ispunjavanje spoja kamenog zida kule svjetionika i pokrova crijepa. Prije nanošenja morta, fugu i kupu namočiti vodom. Popunjavanje cementnim mortom uz uporabu finog pijeska u omjeru 1:2, s dodatkom "akrilne				
		m	18,00		
10.	Zidarski popravci postojećih dimnjaka. Stavka obuhvaća otucanje loših djelova, žbukanje cem. žbukom i bojanje u boji fasade. Obračun po kom.	Kom.	2		
11.	Zidanje novog dimnjaka od Schiedel elemenata sa završetkom, u kuhinji stana svjetioničara od prizemlja do krova sa probojima kroz međulatne konstrukcije. Stavka obuhvaća, žbukanje žbukom i bojanje u boji fasade. Obračun po m.	m.	12		

IV. Zidarski i knauffarski radovi ukupno:

V. Fasaderski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Otucanje fuga loših dijelova fuga fasade (cca 40%), te izvedba novih fuga produžnom žbukom prema nalogu Naručioca i Konzervatora uključivo montaža skele.	m ²	200,00		
2.	Otucanje loših dijelova horizontalnog kamenog vijenca (cca 20%), te popravci reparatur mortom u boji kamena, prema nalogu Naručioca i Konzervatora uključivo montaža skele.	m	13,20		
3.	Otucanje loših dijelova kamenih okvira otvora, te popravci reparatur mortom u boji kamena, prema nalogu Naručioca i Konzervatora uključivo montaža skele.	m	15,00		

V.Fasaderski radovi ukupno:

kn



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

VI. Stolarski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Izrada i ugradba punih vanjskih vrata od ariša sa slijepim dovratnicima, i opšavnim letvama, opremljenih svim potrebnim standardnim okovom, uključujući bravu i kvaku, po po uzoru na postojeća vrata. U stavku uključeno i bojanje krila i dovratnika, te letava lanenim uljem, međupremazom, te sa dva sloja zavrne lak zelene boje. dvokrilna 110/200+nadsvj.110x40cm	kom.	2		
	Jednokrilna 80x180	Kom	1		
2.	Izrada i ugradba vanjskih ostakljenih prozora i škura od ariša, opremljenih svim potrebnim standardnim okovom, po uzoru na postojeće, ostakljenih izostaklima. U stavku uključeno i bojanje, lanenim uljem, međupremazom, te sa dva sloja zavrne lak zelene/bijele boje. dvokrilni 100/160 dvokrilni	Kom.	15		
	Jednokrilni 55x110	Kom	3		
3.	Izrada i ugradba vanjskih ostakljenih prozora kule od ariša – bez škura, opremljenih svim potrebnim standardnim okovom, po uzoru na postojeće, ostakljeno izostaklima. U stavku uključeno i bojanje, lanenim uljem, međupremazom, te sa dva sloja zavrne lak boje. dim. otvora 50/80 - jednokrilni	Kom.	4		
4.	Izrada i ugradba punih unutrašnjih prizemlja od ariša sa slijepim dovratnicima od jelovine, i opšavnim letvama, opremljenih svim potrebnim standardnim okovom, uključujući bravu i kvaku, kasetirana po po uzoru na postojeća vrata. U stavku uključeno i bojanje krila i dovratnika, te letava lanenim uljem, međupremazom, te sa dva sloja zavrne lak boje. dim. otvora 60/205 dim. otvora 90/205	kom. kom.	1 6		

VI. Stolarski radovi ukupno:

kn



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

VII. Kamenorezački i keramičarski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Izrada i postava unutarnje kamene klupčice prozoraustanu svjet. u prizemlju iz poliranog kamena "Veselje", dim. cca 120x45x3 cm sa unutrašnje prelazi 3 cm. Obračun po m1 ugrađene klupčice.	kom	6,00		
2.	Izrada i postava podne kamene klupčice ulaza u stanove u prizemlju ulaze u wc-ove iz poliranog kamena "Veselje", dim. cca 25x3 cm. Obračun po m1 ugrađene klupčice.	m ¹	2,60		
3.	Izmjena kamenih okvira prozora gdje je okvir propao. Izmjena uključuje odštamavanje postojećeg okvira, nabavu i ugradnju novog kamenog okvira – štokovano po postojećem uzorku, 15x15 cm. Obračun po m1.	m ¹	6,00		
4.	Izmjena kamenih vijenaca krova gdje je postojeći propao. Izmjena uključuje odštamavanje postojećeg okvira, nabavu i ugradnju novog kamenog vijenca – štokovano profilirano po postojećem uzorku, cca 35x25 cm. Obračun po m1.	m ¹	1,00		
5.	Vraćanje-ponovno ponovno postavljanje kamenih ploča u prostorijama hodnika prizemlja i dvorišta nakon polaganja instalacija. Iskoristiti postojeće kamene ploče. Polaganje u mršavi beton, uključeno fugiranje. Obračun po m2.	m2	1,00		
6.	Demontaža starih oštećenih, te nabavka, doprema i postavljanje novih kamenih ploča širine cca 45 cm, slobodne duljine, debljine cca 5 cm u dvorištu zgrade svjetionika. Uključeno izvedba podloge od mršavog betona i fugiranje. Obračun po m2.	m2	12,00		
7.	Nabavka i opločanje podova prizemlja keram. Pločicama u stanu svjetioničara, protukliznim u ljepilu, prema izboru Naručitelja (Pločice do 120kn/m2). Uključen cokl do 10 cm od istih pločica. Obračun po m ² .	m2	20,00		



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
8.	Nabavka i opločanje zidova wc-a i kuhinje prizemlja u stanu svjetioničara keram. Pločicama u ljepilu, prema izboru Na ručitelja (Pločice do 120kn/m ²). Obračun po m ² .				
		m ²	35,00		

VII. Kamenorezački i keramičarski radovi ukupno:

kn

VIII. Parketarski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Dobava i polaganje troslojnog panel parketa na podovima soba prizemlja svjetion. stana. U cijenu uključiti nabavu, ugradnju, te finalnu obradu - zaštitu i trostruko lakiranje. Obračun po m ² .				
		m ²	27,00		
2.	Dobava i postava sokla na spoju parketa i zida punim letvama iste kvalitete i obrade kao stavka 1. ovih radova, visina 6 cm.				
		m'	18,00		

VIII. Parketarski radovi ukupno:

kn

IX. Bojadisarski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Bojanje unutarnjih knauff zidova stana svjetioničara poludisperzivnim bojama, u boju prema želji Investitora. Prethodno se svi spojevi gletuju i ojačavaju mrežicom, što je sve uključeno u stavku. Obračun po m ² obojene površine.				
		m ²	205,00		
2.	Bojanje unutarnjih žbukanih zidova središnjeg hodnika poludisperzivnim bojama, u boju prema želji Investitora. Prethodno se svi spojevi gletuju i ojačavaju mrežicom, što je sve uključeno u stavku. Obračun po m ² obojene površine.				
		m ²	145,00		
3.	Bojanje unutarnjih stropova hodnika i skala, te stana svjetioničara poludisperzivnim bojama, u boju prema želji Investitora. Prethodno se svi spojevi gletuju i ojačavaju mrežicom, što je sve uključeno u stavku. Obračun po m ² obojene površine.				
		m ²	90,00		

IX. Bojadisarski radovi ukupno:

kn



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

REKAPITULACIJA A. GRAĐEVINSKO – OBRTNIČKI RADOVI:

I.	Rušenja, demontaže i zemljani radovi	kn
II.	Betonski i armiranobetonski radovi	kn
III.	Tesarski, krovopokrivački i limarski radovi	kn
IV.	Zidarski i knaufarski radovi	kn
V.	Fasaderski radovi	kn
VI.	Stolarski radovi	kn
VII.	Kamenorezački i keramičarski radovi	kn
VIII.	Parketarski radovi	kn
IX.	Bojadisarski radovi	kn

UKUPNO A. GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKI RADOVI: kn

 PLOVPUT d.o.o. Split Sektor sigurnosti plovidbe	UREĐENJE I SANACIJA SVJETIONIČARSKE ZGRADE RADI VRAĆANJA SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA P.S. OTOČIĆ GLAVAT	T.D. 1/3 - 60/13/HG
--	--	----------------------------

B. TROŠKOVNIK RADOVA VODOVODNE I KANALIZACIJSKE INSTALACIJE

B.1. VODOVODNA INSTALACIJA

1. Dobava i montaža potopne pumpe za prepumpavanje sanitarne potrošne vode iz gustirne u tankove u potkrovlju, kao proizvod Grundfoss tip RQM 3-35 – B ili odgovarajući proizvod drugog proizvođača, teh. Karakteristika: Q=3m³/h, H=16 m, P=850W. Komplet sa brtvenim, pričvrsnim i ovjesnim materijalom (prokrom postolje).

Kom 1 x kn

2. Dobava i montaža spremnika za vodu iz nehrđajućeg čelika kapaciteta 500 lit, uključujući sve otvore, spojeve, ventile i brtvenu armaturu u koje se prepumpava sanitarna potrošna voda iz gustirne. Izvesti sigurnosni preljev ili spoj na oborinsku vertikalnu sa mehaničkim zvučnim alarmom i elektroničkim sklopom za isključivanje pumpe (za niskotlačne spremnike)

Kom 2 x kn

3. Dobava i montaža vertikalnog i horizontalnog razvoda od hladne i tople vode kompozitnih plastičnih vodovodnih cijevi od PP-R-a prema DIN 1988, kao proizvod Aquatherm, komplet sa svim potrebnim fazonskim komadima, ventilima te spojnim, pričvrsnim i ovjesnim elementima. Montaža od tankova u potkrovlju do vertikalne, vertikale po katovima i razvodi po wc-ima i kuhinjama prizemlja. Cijevi izolirane toplinskom izolacijom tipa "Armcell-Tubolit" ili slično debljine 3 mm izuzev cijevi u zemlji za koje nije potrebna izolacija.

DN15	m' 10 x	kn
DN20	m' 60 x	kn

4. Ispitivanje montiranog cjevovoda na probni tlak od 10 bara uz prisustvo nadzornog organa i predstavnika Investitora.

paušalno kn

5. Dezinfekcija i ispiranje montiranog cjevovoda hiperkloriranom vodom.

paušalno kn

6. Zidarska pripomoć za radove vodovodne instalacije..

paušalno kn

UKUPNO B.1. VODOVODNA INSTALACIJA: kn

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA JAVNO NADMETANJE	siječanj, 2013.g.
--	-------------------

 PLOVPUT d.o.o. Split Sektor sigurnosti plovidbe	UREĐENJE I SANACIJA SVJETIONIČARSKE ZGRADE RADI VRAĆANJA SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA P.S. OTOČIĆ GLAVAT	T.D. 1/3 - 60/13/HG
--	--	----------------------------

B.2. UNUTARNJA KANALIZACIJSKA INSTALACIJA

1. Dobava i montaža PVC kanalizacijskih cijevi po zgradi s naglavkom i potrebnih fazonskih komada komplet s brtvenim, pričvrtnim i ovjesnim materijalom dimenzija:

DN 50	m' 5 x	kn
DN 75	m' 5 x	kn
DN 100	m' 2 x	kn

2. Dobava i montaža izolacijskog materijala za izolaciju cijevi odvodnje pod stropom prizemlja. Cijevi izolirati izolacijom tipa "Armcell-Tubolit " ili slično , debljine 3 mm. Izolacija za cijevi promjera:

DN 50	m' 8 x	kn
-------	--------	----

3. Dobava i montaža dozračnika i odušne kape, kao proizvod Hutterer & Lechner tip:

kom 3 x	kn
---------	----

4. Dobava i montaža podnih slivnika sa sifonom i izolacijskom prirubnicom, te poniklovanom rešetku za montažu u prizemlju i potkrovlju kao proizvod Hutterer & Lechner tip:

HL 90	kom 12x	kn
-------	---------	----

5. Ispitivanje temeljne odvodne instalacije na nepropusnost (statički tlak 0,1 bar). Obračunati po dužnom metru montiranog cjevovoda (ispitivanje se vrši po dionicama).

Paušalno	kn
----------	----

6. Ispitivanje kompletne odvodne instalacije na protok.

Paušalno	kn
----------	----

7. Zidarska pripomoć za radove unutarnje kanalizacijske instalacije.

paušalno	kn
----------	----

UKUPNO B.2. UNUTARNJA KANALIZACIJSKA INSTALACIJA: kn

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA JAVNO NADMETANJE	siječanj, 2013.g.
--	-------------------

 PLOVPUT d.o.o. Split Sektor sigurnosti plovidbe	UREĐENJE I SANACIJA SVJETIONIČARSKE ZGRADE RADI VRAĆANJA SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA P.S. OTOČIĆ GLAVAT	T.D. 1/3 - 60/13/HG
--	--	----------------------------

B.3. VANJSKA KANALIZACIJSKA INSTALACIJA

1. Dobava i montaža PVC kanalizacijskih cijevi u zemlji od izlaza iz zgrade do bio jame i od bio jame do upojnog bunara ili mora s naglavkom i potrebnih fazonskih komada komplet s brtvenim, pričvrsnim i ovjesnim materijalom dimenzija:

DN 125 m' 50 x kn

2. Pažljivo skidanje i ponovno vraćanje u mršavi beton kamenih ploča dvorišta za iskop kanala odvodnje od zgrade po dvorištu.

m' 2 x kn

3. Iskop/štemanje kanala za polaganje cijevi kanalizacijske instalacije od zgrade do bio jame, te od bio jame do upojnog bunara. Kanal cca 30 x 40 cm, uklopiti u škrape, te po potrebi štemanje.

m' 50 x kn

4. Betoniranje ispod, oko i iznad cijevi betonom C 25/30 (gornje lice betona maskirati kamenom iz terena).

m' 50 x kn

5. Izvedba betonskog revizionog kanalizacijskog okna 40x40x40cm, sa betonskom poklopcem, i obradom kinete.

kom 3 x kn

6. Iskop/štemanje rupe za postavljanje Bio jame. Rupa na povoljnoj mikrolokaciji, cca 200x200x100cm.

m³ 4 x kn

7. Nabavka, doprema, postavljanje i spajanje Bio jame IMHOFF BIOTOP 3000 u unaprijed pripremljenu rupu.

Komplet 1 x kn

8. Izvedba betonske podloge kamenog zida obloge i podloge bio jame. Betonska podloga 10 cm betonom C25/30.

m³ 0,4 x kn

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA JAVNO NADMETANJE	siječanj, 2013.g.
--	-------------------

 PLOVPUT d.o.o. Split Sektor sigurnosti plovidbe	UREĐENJE I SANACIJA SVJETIONIČARSKE ZGRADE RADI VRAĆANJA SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA P.S. OTOČIĆ GLAVAT	T.D. 1/3 - 60/13/HG
--	--	----------------------------

9. Izvedba/zidanje betonskog/kamenog zida sa licem od kamena oko rupe za Bio jamu. Zid debljine 30 cm.

m3 3,5 x kn

10. Nabavka i nasipanje oko Bio jame tucanikom frakcije 0-4 mm.

m3 4,0 x kn

11. Nabavka i nasipanje iznad Bio jame do vrha rupe tucanikom frakcije 8-16 mm.

m3 1,40 x kn

12. Ispitivanje kompletne odvodne instalacije na protok.

Paušalno kn

UKUPNO B.3. VANJSKA KANALIZACIJSKA INSTALACIJA: kn

B.4. SANITARNI PREDMETI I UREĐAJI

1. Dobava i montaža WC sustava koji se sastoji od konzolne WC školjke sa zidnim odvodom, komplet s ugradbenim vodokotlićem s ispirnom cijevi i kutnim ventilom s tlačnom spojnom cijevi. Montirano kao proizvod DUOFIX-GEBERIT. Obračun po kompletu.

kompl. 1 x kn

2. Dobava i montaža umivaonika širine 45cm, izrađenog od keramike I klase, (kao proizvod INKER ili sl), komplet sa poniklovanim sifonom stojećom armaturom, perlatorom s ograničavanjem protoka, dva gubljava crijeva R3/8", sitima protiv nečistoća, te kutnim ventilima NO15 za spoj na stabilnu instalaciju vode.

kompl. 1 x kn

3. Dobava i montaža tuš kade komplet s izljevno – preljevnom garniturom, te dobava i montaža tuš kabine, te zidne poniklovane tuš baterije sa gubljivim crijevom, držaćem tuša i tušem. Kada dimenzija:

80x80 kompl. 1 x kn

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA JAVNO NADMETANJE	siječanj, 2013.g.
--	-------------------

 PLOVPUT d.o.o. Split Sektor sigurnosti plovidbe	UREĐENJE I SANACIJA SVJETIONIČARSKE ZGRADE RADI VRAĆANJA SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA P.S. OTOČIĆ GLAVAT	T.D. 1/3 - 60/13/HG
--	--	----------------------------

4. Nabava i spajanje ostale sanitarne opreme wc-a i kuhinje:

-	Držač papira (inox)	kom	1 x	kn
-	Držač ručnika (inox)	kom	1 x	kn
-	Držač i WC četka	kom	1 x	kn
-	Etažer sa ogledalom	kom	1 x	kn

5. Dobava, montaža i spajanje bojlera tople vode 30 lit. u wc-u, uključivo nosivi i spojni materijal, nosači, crijeva, ventili itd..

6. Dobava, montaža i spajanje bojlera tople vode 5 lit. u kuhinji, uključivo nosivi i spojni materijal, nosači, crijeva, ventili itd..

7. Dobava i montaža jednoručne stojeće poniklovane sudoperske slavine za spoj na toplu i hladnu vodu.

kom 1 x kn

8. Sitni spojni, brtveni, pričvrсни i ovjesni materijal

Paušalno kn

UKUPNO B.4. SANITARNI PREDMETI I UREĐAJI: kn

REKAPITULACIJA B. RADOVI VODOVODNE I KANALIZACIJSKE INSTALACIJE:

B.1. VODOVODNA INSTALACIJA:	kn
B.2. UNUTARNJA KANALIZACIJSKA INSTALACIJA	kn
B.3. VANJSKA KANALIZACIJSKA INSTALACIJA:	kn
B.4. SANITARNI PREDMETI I UREĐAJI:	kn

**UKUPNO B. RADOVI VODOVODNE
I KANALIZACIJSKE INSTALACIJE:**

kn

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA JAVNO NADMETANJE	siječanj, 2013.g.
--	-------------------



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

C. TROŠKOVNIK RADOVA ELEKTRO INSTALACIJE

1. **Demontaža** postojeće elektro instalacije stana svjetioničara, u zidovima koji se ruše ili dio ele. instalacije koja se ne uklapa u novo rješenje o preuređenju (cca 90 % postojeće elektro instalacije) sa gipsanjem i čišćenjem.

komplet 1 x kn

2. Nabava, ugradnja i spajanje 4 kom.(2 x 2) **Solarnih foto naponskih panela** 250W/12VDC, uključivo izrada i montaža pocinčane čelične konstrukcije na okolnom terenu orijentirani prema jugu, spojenih po shemi na 24 V i ostalim spojnim materijalom (okiten cijev, silikon, vezice, tinol.).

komplet 1 x kn

3. Nabava, ugradnja i spajanje , u agregatnici, 2 kom. solarnih **Regulatora** punjenja baterija 24 V = / 20 A, spojenih na 2 x 2 kom. solarnih panela i spojenih kabelima PPOO 4 x 4,0 mm² cca 100m, od mikrolokacije na okolnom terenu do agregatnice sa ostalim montažnim materijalom (obujmice, tinol, tipal, vide,.). Instalacija do agregatnice ukopana, u agregatnici nadžbukna zaštićena kanalicom. Sve krajeve kablova PPL treba **lemiti** .

komplet 1 x kn

4. Nabava, ugradnja i spajanje , u agregatnici na odgovarajućim policama montiranim na zid, 1 kom. **Inventora** 3000 W , 24 V = / 220 V $\approx$ sa preklopkom i mogućnošću rada pojedinačno i u paralelnom radu, sa spojem kabelom AP 16 mm² – 20 m sa baterijama i kabelom PPOO 4 x 16 mm² prema Glavnim razvodnim elektro ormarima GROB u prizemlju i GROK na katu – 50 m i to do zgrade ukopana, po zgradi uštemano podžbukno ili iza knauff ploča.

komplet 1 x kn

5. Nabava, ugradnja i spajanje u agregatnici, 8 kom. **Startnih aku baterija** 12 V/ 180 Ah, sa spojnim klemama, spojenih pripadajućim AP kablovima 16 mm² u napon 24 V. Kleme namazati vazelinom.

Komplet 1 x kn



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

6. Nabava, ugradnja i spajanje **Pumpe** kao GRUNDFOS tip SQ1 65 , 850 W, sa pripadajućim kablom dužine 50 m (u gustirni N/Ž, a ostalo P/Ž uštemano), u postojećoj gustirni na poseban nosač od prokroma, sa P/Ž prekidačem u hodniku 10 A i led diodom, spojenim kablom PGP 3x2,5 mm² - 10 m od prekidača do GROP (sve uštemano) na poseban aut. osigurač 10 A neovisan o osiguračima apartmana u prizemlju, sa gipsanjem i čišćenjem.

komplet 1x

kn

7. Nabava, ugradnja i spajanje 1 kom. P/Ž plastičnih **Razvodnih ele. ormara** sa vratima i po 12 mjesta za aut. osigurače (RP) u stanu svjetloičara prizemlju i to u automatski osigurači (7 x 6 A i PN zaštita tipa C) sa sabirnicama N i PE, šinama i ostalim spojnim materijalom, sa gipsanjem i čišćenjem.

komplet 1 x

kn

8. Nabava, ugradnja i spajanje 2 kom. plastičnih **Glavnih Razvodnih ele. Ormara GROP i GROK**. Nadgradni razdjelnik s metalnim vratima Ormar je izrađen od dekapiranog lima zaštićen poliestersko-epoksidnim slojem, IP54. Ormar he opremljen: rastalni osigurač komplet s podnožjem i uloškom, EZN 63/35A, katodni odvodnik prenapona trolniDHN, šina za izjednačenje potencijala, rastalni osigurač komplet s podnožjem i uloškom, EZN 63/50A, 4-polna ZUDS diferenc. zaštitna sklopka 40/0,03A, 2-polna ZUDS diferenc. zaštitna sklopka 25/0,03A, 12 mjesta automatski osigurači (10 A , 7 x 6 A i PN zaštita tipa C), a u ostalim RO (7 x 6 A i PN zaštita tipa C) sa sabirnicama N i PE, šinama i ostalim spojnim materijalom, sa gipsanjem i čišćenjem.

komplet 1 x

kn

9. Nabava, ugradnja i spajanje **Rasvjete** u stanu svjetiničara u prizemlju i stepeništu 1. Kata i potkrovlja, sa kablom PGP 3x1,5 mm² – 100 m, **sve ispod gipsanih ploča ili P/Ž** , sa 10 kom. plafonjera sa grlom E 27, spajanje 1 komada napa , 2 komada brodskih svjetiljki za vanjsku montažu sa sjenilom za indirektno svjetlo , 1 kom. štednih fluo žarulja 20 W / 220 V Osram – E 27, 9 kom. štednih fluo žarulja 8 W / 220 V Osram – E - 27, 6 kom. P/Ž običnih prekidača BEL , 3 kom. izmjeničnih P/Ž prekidača BEL , 1 kom. seriskih prekidača BEL , 12 kom. plastičnih čašica za ugradnju u gipsane ploče ili P/ŽFI 60 mm , 10 kom. razvodnih kutija P/Ž za ugradnju u gipsane ploče FI 78 mm ili P/Ž, 5 kg gipsa, izolir trake , sa ostalim spojnim materijalom, sa gipsanjem i čišćenjem.

komplet 1 x

kn



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

10. Nabava, ugradnja i spajanje **Utičnica** u stanu svjetioničara, sa kablom PGP 3x2,5 mm² – 100 m, **sve ispod gipsanih ploča ulu P/Ž**, sa 8 kom. P/Ž šuko utičnica BEL, sa 10 kom. plastičnih čašica FI 60 mm za ugradnju u gipsane ploče ili P/Ž, sa 5 kom. P/Ž razvodnih kutija FI 78 mm za ugradnju u gipsane ploče ili P/Ž, sa ostalim spojnim materijalom, sa gipsanjem i čišćenjem.

komplet 1 x kn

11. Nabava i ugradnja razvoda satelitskog digitalnog **TV** sustava i potrebnih kablova P/Ž u plastične savitljive cijevi i utičnice, sve komplet za stan svjetioničara u prizemlju.

komplet 1 x kn

12. Nabava, ugradnja i spajanje izjednačavanja potencijala u banji svjetioničarskog stana sa međusobnim povezivanjem svih vodovodnih instalacija kablom tip P/F 6 mm² od kutije za izjednačavanje potencijala KIP do pojedinih za tu namjenu predviđenih tipskih obujmica za cijevi sa vijcima. Sabirница u kutiji KIP spaja se sa PE sabirnicom u RK I RP kablom P/F 6 mm². Kabel položen po podu uvući u plastičnu zaštitnu cijev.

komplet 1 x kn

13. Zidarska pripomoć za elektro instalaterske radove.

paušalno kn

14. Ispitivanje elektro i gromobranske instalacije i izdavanje atesta

paušalno kn

15. Izrada elaborata izvedenog stanja elektro-instalacije

paušalno kn

UKUPNO C. RADOVI ELEKTRO INSTALACIJE: kn



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

UREĐENJE I SANACIJA
SVJETIONIČARSKE ZGRADE
RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA
P.S. OTOČIĆ GLAVAT

T.D. 1/3 - 60/13/HG

SVEUKUPNA REKAPITULACIJA
UREĐENJE I SANACIJA SVJETIONIČARSKE ZGRADE RADI VRAĆANJA
SVJETIONIČARSKE SLUŽBE NA P.S. OTOČIĆ GLAVAT

A. GRAĐEVINSKO – OBRTNIČKI RADOVI kn

B. VODOVODNA I KANALIZACIJSKA INSTALACIJA kn

C. ELEKTRO INSTALACIJA kn

UKUPNO A+B+C: kn

POPUST: kn

UKUPNO SA POPUSTOM: kn

PDV 25%: kn

SVEUKUPNO: kn

Troškovnik ispunio:

Split, ,2013.g.

Temeljem članka 67. stavak 3.a, u svezi sa stavkom 1. istog članka Zakona o javnoj nabavi (N.N. 90/11) dajem sljedeću

IZJAVU

Ja, _____ (ime i prezime) iz _____ izjavljujem da ne postoje okolnosti koje bi bile protivne odredbi članka 67. stavak 1., točke 1. Zakon o javnoj nabavi, odnosno da protiv mene osobno kao ni protiv gospodarskog subjekta kojeg zastupam nije izrečena pravomoćno osuđujuća presuda za jedno ili više sljedećih kaznenih djela: udruživanje za počinjenje kaznenih djela, primanje mita u gospodarskom poslovanju, davanje mita u gospodarskom poslovanju, zlouporaba položaja i ovlasti, zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti, protuzakonito posredovanje, primanje mita, davanje mita, prijevara, računalna prijevara, prijevara u gospodarskom poslovanju i prikrivanje protuzakonito dobivenog novca.

Ovu izjavu dajem osobno, kao osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe _____ (tvrtka) sa sjedištem u _____ i za pravnu osobu.

Datum: _____

/potpis osobe ovlaštene za zastupanje/

Napomena:

- **Potpis osobe ovlaštene za zastupanje mora biti ovjeren kod javnog bilježnika ili nadležnog tijela.**